

Zápis z 78. zasedání rady města

Datum konání: 25. 02. 2025 od 08.00 hod. 12.00 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 5 radních, omluveni: JUDr. Chadim, S. Zabolotný

Tisk č. 1

Název:

Program 78. RM

Platný

Usnesení: RM/104/25

Rada města schvaluje program jednání 78. RM takto:

1. Program 78. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – ul. Palackého

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

3. Vzdání se funkce a vyhlášení konkursu na ředitele/lku ZUŠ F. Chopina Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

4. Vyhlášení konkursu na ředitele/lku Základní škola Úšovice Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

5. Zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2025 a zapojení těchto finančních prostředků na propagační materiály města

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

6. CAFE ORIS – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

7. NP - Franze Kafky, č.p. 832 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Prodloužení smlouvy ul. Žižkova, bez č.p., na st.p.č. 763

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. Prodloužení smlouvy ul. Na Třešňovce, bez č.p., na st.p.č. 1300

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 10. NP Poštovní, č.p. 96 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. NP Hlavní třída, č.p. 228 – ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru dohodou**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 12. Flotilové pojištění vozidel pro Město Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. VZ Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. Prodej služebních pistolí městské policie, model ČZ75, množství 20 ks, pořízených v letech 1991 – 1993**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Schválení služební cesty Zuzany Stejskalové do Baden-Badenu**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 16. Vyhlášení nejlepších sportovců za rok 2024**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 17. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc březen 2025**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN v k. ú. Úšovice – Hamrníky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Zpracování lesní hospodářské osnovy LHO Cheb – Mariánské Lázně s platností od 01.01.2026 do 31.12.2035**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Smlouva o dílo, regulace zdivočelých holubů v Mariánských Lázních**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. NP Hlavní třída, č.p. 146, Lidická, č.p. 147 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 23. Schválení dotací z dotačního programu: Program pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu celoroční činnosti v oblasti poskytování sociálních služeb a volnočasových aktivit pro rodiny s dětmi nebo mládež na rok 2025**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

- 24. Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s. - žádost o poskytnutí individuální dotace na rok 2025**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 25. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení KVN – Chebská; zimní stadion - Kaufland**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 26. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 27. Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.5**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 22.1.2025**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 29. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání podcastového studia při zahájení lázeňské sezóny 2025 u společnosti ZKTV Production s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Uzavření smlouvy o dílo na PD-Chodník ul. Tepelská u Penny**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 31. VZ Konektivita na ZŠ Vítězství Mariánské Lázně - stavební práce - montáž stropních nosníků - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Uzavření smluv o spolupráci při dodávce svačin do základních škol**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 33. Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2025**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Rekonstrukce a rozšíření parkování Luna-URAL**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 35. Řešení parkování pro návštěvníky města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Výběrové řízení na zpracování “Územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně”**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314 - podání žádosti o dotaci**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 38. Mariánské Lázně – Vizuální identita**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 39. Mariánské Lázně – Pořízení monitoringu médií**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 40. Objednání offline služeb Západočeské kabelové televize s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 41. Revokace usnesení - Zajištění veterinární péče pro toulavé kočky města Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 42. Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - dodatek č. 3 k nájemní smlouvě - úhrada investic vyvolané poruchami předmětu nájmu za kalendářní rok 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 43. Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 5.2.2025**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 44. AKV Bus a.s. - CykloEGRENSIS 2025**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 45. Zapojení neinvestiční dotace pro Základní uměleckou školu F. Chopina**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 46. Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 47. Část objektu bez č.p., v ul. Nákladní, na st.p.č. 287/1 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 48. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení NN a přípojkové skříně v k. ú. Úšovice – Zahradnická osada U Jána**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 49. Smlouva o dílo – zajištění odborné přednášky v domě Chopin**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 50. Zahraniční pracovní cesta Ing. arch. Zuzany Stejskalové - Granada**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 51. Rekonstrukce Hlavní třídy – 2. etapa – situační výkres**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 52. Optimalizace řešení projektů s využitím nástroje ELENA**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 53. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – ul. Palackého

Platný**Usnesení: RM/105/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkové parcely č. 1149/1– ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1988 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci č. PM – 034/2023 ze dne 20. 02. 2023 spol. ELEKTRO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČ: 49192876, zastoupená jednatelem Radovanem Lidákem za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2747-9442/2024.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 2 060,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „M. Lázně CH, Palackého, 132/105, kNN (IV-12-0023296).“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Vzdání se funkce a vyhlášení konkursu na ředitele/lku ZUŠ F. Chopina Mar. Lázně

Platný**Usnesení: RM/106/25**

Rada města

- 1) na základě žádosti odvolává ke dni 31.07.2025 z vedoucího pracovního místa ředitele Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, pana Mgr. Petra Čecha, a
- 2) vyhlašuje v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 166, konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, s nástupem 01.08.2025, na období 6 let.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Vyhlášení konkursu na ředitele/lku Základní škola Úšovice Mar. Lázně

Platný**Usnesení: RM/107/25**

Rada města v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), § 166,

- 1) odvolává ke dni 31.07.2025 z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, paní Mgr. Moniku Cintlovou, a
- 2) vyhlašuje konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, s nástupem 1. srpna 2025, na období 6 let.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2025 a zapojení těchto finančních prostředků na propagační materiály města

Platný**Usnesení: RM/108/25**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně – salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2025 a zapojení těchto finančních prostředků na propagační materiály města :

Příjmy :

3329 2324 216 + 150,0 tis. Kč přijatý členský příspěvek pro DSO České dědictví UNESCO

Financování :

8115 209 - 150,0 tis. Kč čerpání Fondu z pobytu

8115 209 + 150,0 tis. Kč čerpání Fondu z pobytu

Výdaje :

2143 5139 216 + 150,0 tis. Kč propagační materiály města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

CAFE ORIS – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Platný

Usnesení: RM/109/25

Rada města schvaluje uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa s **Ruslanem Mytrovkou**, se sídlem Severní 355, 354 72 Drmoul, IČO: 69050562, k umístění předzahrádky na pozemkové p.p.č. 1222 v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou **CAFE ORIS**, Hlavní 277/11, která se nachází v prostorách BD Hlavní č.p. 277/11, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP - Franze Kafky, č.p. 832 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/110/25

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 1 za současných podmínek k nebytovému prostoru, (A3-I) v ul. Franze Kafky, č.p. 832, na st. p. č. 3083, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem: Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, IČO: 47116617,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: kancelář pojišťovny
- b) Doba nájmu: 01.03.2025 – 28.02.2030
- c) Výše nájmu: 2.500,00Kč/m²/rok, tj. 142.825,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Prodloužení smlouvy ul. Žižkova, bez č.p., na st.p.č. 763

Platný

Usnesení: RM/111/25

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 1 k části objektu bez č.p., v ul. Žižkova, na st. p. č. 763, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ: 24729035, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: trafostanice – distribuce elektrické energie
- b) Doba nájmu: 01.03.2025 – 28.02.2030
- c) Výše nájmu: 250,00Kč/m²/rok, tj.10.250,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Prodloužení smlouvy ul. Na Třešňovce, bez č.p., na st.p.č. 1300

Platný**Usnesení: RM/112/25**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 1 k části objektu bez č.p., v ul. Na Třešňovce, na st. p. č. 1300, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ: 24729035, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: trafostanice – distribuce elektrické energie
- b) Doba nájmu: 01.03.2025 – 28.02.2030
- c) Výše nájmu: 250,00Kč/m²/rok, tj.11.750,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

NP Poštovní, č.p. 96 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Platný**Usnesení: RM/113/25**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 5 k nebytovému prostoru č. 96/8 v ul. Poštovní, č.p. 96, na st.p.č. 83/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Jiří Filip, se sídlem: 353 01 Mariánské Lázně - Úšovice, Ke Kostelu 732/2a, IČO: 12396761, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: provozování restaurace
- b) Doba nájmu: 02.03.2025 – 01.03.2030
- c) Výše nájmu: 1.394,40Kč/m²/rok, tj.146.412,00Kč/rok

- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 228 – ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru dohodou

Platný

Usnesení: RM/114/25

Rada města schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 04. 12. 2023, týkající se nebytového prostoru č. 228/11, v ul. Hlavní třída, č.p. 228, na st.p.č. 228, k.ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřenou mezi městem Mariánské Lázně a nájemcem: Nikola Schneiderová, se sídlem: 348 01, Staré Sedliště 319, IČO: 02656451, dohodou, a to ke dni 31. 03. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Flotilové pojištění vozidel pro Město Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/115/25

Rada města schvaluje, na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu uskutečněného v souladu se zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přidělení veřejné zakázky na služby: Flotilové pojištění vozidel pro Město

Mariánské Lázně a uzavření pojistné smlouvy se společností: Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem: Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, a to od 01. 03. 2025 na dobu neurčitou

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

VZ Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/116/25

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře“, dle předložených zadávacích podmínek.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů ve výběrovém řízení s názvem „Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře“, a to v následujícím složení:
 - a) Členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Eva Fedosejevová
 - b) Náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Jarmil Svoboda, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Prodej služebních pistolí městské policie, model ČZ75, množství 20 ks, pořízených v letech 1991 – 1993

Platný**Usnesení: RM/117/25**

Rada města schvaluje prodej a vyřazení použitého majetku:

služební pistole strážníků městské policie, model ČZ75, množství 20 ks, pořízených v letech 1991 – 1993, v celkové pořizovací ceně 234 471,50 Kč, celková zbytková hodnota činí 11 723,55 Kč, celková prodejní cena, stanovená na základě odborného posudku, který je přílohou usnesení, činí 45 000 Kč.

Kupující:

Martin Voves, Brigádníků 1405/16, Karlovy Vary, IČ 43301436, držitel koncesovaného živnostenského oprávnění na nákup a prodej zbraní.

Kupní smlouva je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Schválení služební cesty Zuzany Stejskalové do Baden-Badenu

Platný**Usnesení: RM/118/25**

Rada města schvaluje služební cestu Zuzaně Stejskalové do Baden-Badenu ve dnech 24. – 26. února 2025 za účelem výkonu role auditora při každoročním interním auditu účetnictví spolku Great Spa Towns of Europe (GSTE).

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Vyhlášení nejlepších sportovců za rok 2024

Platný

Usnesení: RM/119/25

Rada města schvaluje návrh Komise sportu na vyhlášení nejlepších sportovců za rok 2024, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc březen 2025

Platný

Usnesení: RM/120/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc březen 2025. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN v k. ú. Úšovice – Hamrníky

Platný

Usnesení: RM/121/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkové parcely č. 1954/2 – trvalý travní porost o výměře 5575 m², č. 1971 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1014 m² a č. 1973 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4351 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupeným na základě plné moci č. PM – 028/2023 ze dne 24. 01. 2023 spol. Martia a.s., se sídlem Mezní 2854/4, Ústí nad Labem 400 11, IČO: 25006754, zastoupená zmocněncem paní *****

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, č.j. OSM/25/155/JZ ze dne 04. 02. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „M. Lázně CH, Úšovice p. 1046/7, kNN (IV-12-0024359)“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 19

Název:

Zpracování lesní hospodářské osnovy LHO Cheb – Mariánské Lázně s platností od 01.01.2026 do 31.12.2035

Platný**Usnesení: RM/122/25**

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování lesní hospodářské osnovy LHO Cheb – Mariánské Lázně s platností od 01.01.2026 do 31.12.2035“ vybranému zhotoviteli Plzeňský lesprojekt, a. s., náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň, IČO: 25202448 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 20

Název:

Smlouva o dílo, regulace zdivočelých holubů v Mariánských Lázních

Platný**Usnesení: RM/123/25**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo ve věci regulace populace zdivočelých holubů v Mariánských Lázních se společností Myšáci s. r. o., Krajková 206, 357 09 Habartov, IČO: 29091641 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 21

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 146, Lidická, č.p. 147 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/124/25**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 147/10 v ul. Hlavní třída, č.p. 146 a ul. Lidická, č.p. 147, st.p.č. 159/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu a úpravy Smlouvy o nájmu nebytových prostor – předmět činnosti současnému nájemci: *****a Robert Čopák, se sídlem: Hroznatova 517/18, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 44615281

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 22

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.

Platný**Usnesení: RM/125/25**

Rada Města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkové organizace do výše 150.000,00 Kč na rekonstrukci toalet.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Schválení dotací z dotačního programu: Program pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu celoroční činnosti v oblasti poskytování sociálních služeb a volnočasových aktivit pro rodiny s dětmi nebo mládež na rok 2025

Platný

Usnesení: RM/126/25

1. Rada města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z programu: Program pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu celoroční činnosti v oblasti poskytování sociálních služeb a volnočasových aktivit pro rodiny s dětmi nebo mládež na rok 2025 v celkové výši 210.000, - Kč, dle přílohy č. 1.
2. Rada města schvaluje s tím související rozpočtová opatření:

4399 5229 - 210.000, - Kč Neinvestiční dotace na činnost poskytovatelů soc. služeb a volnočasových aktivit
4356 5222 + 20.000, - Kč 15. Přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně
3543 5229 + 20.000, -Kč DiaKar, z.ú.
4371 5229 + 10.000, - Kč Raná péče Krůček, z. ú.
4354 5222 + 15.000, -Kč Chráněné bydlení Sokolov, z.s.
4359 5221 + 20.000, -Kč Hospic Sv. Jiří, o.p.s.
3133 5339 + 20.000,-Kč DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Plzeň, odloučené pracoviště Cheb
4359 5222 + 10.000, -Kč Joker z.s
4352 5222 + 15.000, -Kč Linka bezpečí z.s.,
4339 5221 + 20.000, - Kč Náhradním rodinám o.p.s.
4357 5221 + 20.000, -Kč ALZHEIMER HOME z.ú., Ostrov
4339 5221 + 40.000, - Kč Služby pro rodinu, z.ú.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s. - žádost o poskytnutí individuální dotace na rok 2025

Usnesení:

Rada města schvaluje neposkytnutí neinvestičního příspěvku na podporu činnosti organizace Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., se sídlem: Hornická 1595, Sokolov IČ: 26395517.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 5 PRO**STAŽENO**

Tisk č. 25

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení KVN – Chebská; zimní stadion - Kaufland

Platný**Usnesení: RM/127/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení KVN do části pozemkových parcel č. 141/13 – zahrada o výměře 1412 m², č. 141/46 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 594 m² a č. 141/50 – zahrada o výměře 125 m² vše v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupeným na základě plné moci č. PM – 293/2023 ze dne 13. 11. 2023 spol. JM OPTIK s.r.o., se sídlem Vackova 1345, Nové Strašecí 271 01, IČO: 07868804.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, č.j. OSM/25/127/JZ ze dne 04. 02. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „M. Lázně, (CH), Chebská poz. 141/48, kVN (IV-12-0023741)“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“

Staženo

Usnesení: <nezadáno>

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb konzultace a odborného dozoru realizace projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“ s dodavatelem SOFTWARUM. s.r.o., se sídlem Hroznětínská 326, 363 01 Ostrov, IČO 02875284.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 5 PRO

STAŽENO

Tisk č. 27

Název:

Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.5

Platný

Usnesení: RM/128/25

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Rekonstrukce zpívající fontány“.
2. Schvaluje uzavření dodatku č.5 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, KTS-AME s.r.o., Karla Čapka 60, 500 02 Hradec Králové, IČ: 42194407, kterým se zvyšuje cena díla o **922.135,75 Kč** dle předložených změnových listů a chybou nezapočítanou částku do dodatku č.3. a dodatku č.4, a dále se mění způsob zajištění závazků zhotovitele.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28 informativní zpráva

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 22.1.2025

Informativní zpráva

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 29

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání podcastového studia při zahájení lázeňské sezóny 2025 u společnosti ZKTV Production s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/129/25

Rada města schvaluje:

- udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání podcastového studia při zahájení lázeňské sezóny ve dnech 9.-11. 5. 2025 u společnosti ZKTV Production s.r.o., Dobrovského 180/15, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 11879947
- uzavření objednávky se společností ZKTV Production s.r.o., IČ: 11879947 na výše uvedené služby ve výši 264 480 Kč a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu – prezentace města vč. TV reportáží a spotů“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 30

Název:

Uzavření smlouvy o dílo na PD-Chodník ul. Tepelská u Penny

Platný

Usnesení: RM/130/25

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČ: 29116040.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

VZ Konektivita na ZŠ Vítězství Mariánské Lázně - stavební práce - montáž stropních nosníků - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/131/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Konektivita na ZŠ Vítězství Mariánské Lázně – stavební práce – montáž stropních nosníků“ společnosti BORABELA s.r.o., se sídlem Anenské náměstí 948/3, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 01618148 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření smluv o spolupráci při dodávce svačin do základních škol

Platný

Usnesení: RM/132/25

Rada města doporučuje statutárním zástupkyním příspěvkových organizací ZŠ Jih a ZŠ Úšovice uzavření Smluv o spolupráci při dodávce svačin do základních škol.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2025

Platný**Usnesení: RM/133/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajišťování lékařské pohotovostní služby v oboru chirurgie a lékařské pohotovostní služby v oboru všeobecné praktické lékařství na území Města Mariánské Lázně na období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, se společností Nemocnice Mariánské Lázně s. r. o., IČ 26376709 se sídlem U Nemocnice 91/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, s plněním ve výši 4.170.000 Kč, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 34

Název:

Rekonstrukce a rozšíření parkování Luna-URAL

Platný**Usnesení: RM/134/25**

Rada města Mariánské Lázně:

- 1) Bere na vědomí návrh rozšíření parkoviště u objektu Luna a propojení s parkovištěm u objektu.
- 2) Souhlasí s navrženým konceptem řešení dle předložené zprávy.
- 3) Ukládá společnosti PARKING CENTRUM s.r.o. na základě Příkazní smluvy na správu parkovacího systému a další činnosti připravit návrh zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na realizaci předloženého konceptu v režimu design&build.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Řešení parkování pro návštěvníky města

Platný

Usnesení: RM/135/25

Rada města Mariánské Lázně **bere na vědomí**
předložený materiál Řešení parkování pro návštěvníky města

Rada města Mariánské Lázně v působnosti valné hromady společnosti PARKING CENTRUM s.
r. o. **schvaluje**

pořízení parkovacích automatů (15 ks) a tzv. pasivních parkovacích sloupků (19 ks), čímž se
rozumí zařízení, na které bude možno umístit informace nutné k platbě parkovného (do majetku
společnosti. S tím, že maximální částka za realizaci je 5 mil. Kč bez DPH

Rada města Mariánské Lázně v působnosti valné hromady společnosti PARKING CENTRUM s.
r. o. **ukládá**

jednateli společnosti Karlu Henychovi připravit nájemní smlouvu na parkovací plochy v centru
města na kterých je v současné době zajišťován výběr parkovného pomocí parkovacích automatů.

Rada města Mariánské Lázně v působnosti valné hromady společnosti PARKING CENTRUM s.
r. o. **schvaluje**

navrženou úpravu tarifů parkovného, která spočívá v jejich redukci a úpravě výše plateb.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Výběrové řízení na zpracování "Územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně"

Platný

Usnesení: RM/136/25

Rada města Mariánské Lázně schvaluje uveřejnění výzvy k podání nabídek v rámci výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "ÚZEMNÍ STUDIE NOVÉ CENTRUM MĚSTA MARIÁNSKÉ LÁZNĚ".

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 37

Název:

Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314 - podání žádosti o dotaci

Platný

Usnesení: RM/137/25

Rada města Mariánské Lázně:

- 1) schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory z prostředků SFPI na výstavbu bytů financovanou z programu Dostupného nájemního bydlení na projekt Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314.
- 2) schvaluje udělení plné moci k administraci a podání žádosti Ing. Petře Baumannové, dotační specialistece společnosti PARKING CENTRUM, s.r.o.
- 3) schvaluje udělení plné moci k administraci a podání žádosti Bc. Martině Baxové, referentce dotací odboru rozvoje města, investic a dotací.
- 4) bere na vědomí přehled nákladů na zhotovení povinných příloh k žádosti o podporu a souhlasí s vystavením faktury.
- 5) bere na vědomí informaci o postupu při realizaci projektu Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314.

6) souhlasí s navrženým postupem pro maximální využití dotační podpory dle návrhu a ukládá příkazníkovi předložit v této souvislosti návrh samostatného dodatku k příkazní smlouvě dle článku II. Odstavce 4. příkazní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 38

Název:

Mariánské Lázně – Vizuální identita

Platný

Usnesení: RM/138/25

Rada města:

- schvaluje návrh projektu uzavřené soutěže
- souhlasí s uvolněním prostředků z rozpočtu v roce 2025 ve výši 1.614 140,- Kč pro účely zahájení realizace
- uděluje výjimku z vnitřního předpisu o veřejných zakázkách č. 2017-08

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 39

Název:

Mariánské Lázně – Pořízení monitoringu médií

Platný**Usnesení: RM/139/25**

Rada města:

- schvaluje objednání monitoringu médií, modulu Standard
- souhlasí s uvolněním prostředků z rozpočtu v roce 2025 ve výši 75.600,- Kč bez DPH na úhradu ročního paušálního poplatku.
- uděluje výjimku z vnitřního předpisu o veřejných zakázkách č. 2017-08

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 40

Název:

Objednání offline služeb Západočeské kabelové televize s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/140/25**

Rada města:

- schvaluje objednání offline služeb u společnosti ZAK TV s.r.o.
- souhlasí s uvolněním prostředků z rozpočtu v roce 2025 ve výši 262.000,- Kč ročně bez DPH (65.000,- Kč čtvrtletně)
- uděluje výjimku z vnitřního předpisu o veřejných zakázkách č. 2017-08

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 41

Název:

Revokace usnesení - Zajištění veterinární péče pro toulavé kočky města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/141/25

- a) Rada města revokuje část usnesení č. RM/91/25 bod a) ze dne 04.02.2025.
- b) Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo ve věci zajištění veterinární péče pro toulavé kočky s MVDr. Markétou Janochovou, Kubelíkova 804, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 75111519 a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 42

Název:

Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě - úhrada investic vyvolané poruchami předmětu nájmu za kalendářní rok 2024

Platný

Usnesení: RM/142/25

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 05. 05. 2011 se společností Snowhill Mariánské Lázně s. r. o., IČ: 04318102 se sídlem Karla Tomana 47/4, 500 03, Hradec Králové, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 43 informativní zpráva

Název:

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 5.2.2025

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 5.2.2025.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 44

Název:

AKV Bus a.s. - CykloEGRENSIS 2025

Platný

Usnesení: RM/143/25

Rada města neschvaluje zapojení města Mariánské Lázně do projektu CykloEGRENSIS 2025 a jeho finanční podporu ve výši 30 tis. Kč v roce 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 45

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro Základní uměleckou školu F. Chopina

Platný

Usnesení: RM/144/25

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové neinvestiční dotace pro Základní uměleckou školu Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkovou organizaci :

Příjmy:

4116 143133092 209 + 160,44 tis. Kč dotace pro ZUŠ F. Chopina

4116 143533092 209 + 674,02 tis. Kč dotace pro ZUŠ F. Chopina

Výdaje:

3231 5336 143133092 209 400 + 160,44 tis. Kč neinvestiční dotace ZUŠ F. Chopina

3231 5336 143533092 209 400 + 674,02 tis. Kč neinvestiční dotace ZUŠ F. Chopina

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 46

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.

Platný

Usnesení: RM/145/25

Rada Města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkové organizace do výše 57.000,00 Kč na pořízení bezpečnostní stěny v tělocvičně.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 47

Název:

Část objektu bez č.p., v ul. Nákladní, na st.p.č. 287/1 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/146/25**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem části objektu bez č.p., v ul. Nákladní na st.p.č. 287/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: Josef Čerovský, se sídlem: Nákladní 522/9, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 46823948

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 48

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení NN a přípojkové skříně v k. ú. Úšovice – Zahradnická osada U Jána

Platný**Usnesení: RM/147/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a přípojkové skříně do části pozemkové parcely č. 1044/2 – orná půda o výměře 31078 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 č. PM-149/2023 spol. MV Projekt Klatovy s.r.o., se sídlem Šumavská 326, 339 01 Klatovy, IČO: 27981070.

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, č.j. OSM/25/227/JZ ze dne 12. 02. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „K-M. Lázně, Hamrníky E86, kNN, IV-12-0024350“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 49

Název:

Smlouva o dílo – zajištění odborné přednášky v domě Chopin

Platný

Usnesení: RM/148/25

- 1) Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s panem Ing. Reném Tydlitátem, nar. *****, trvale bytem: *****, *****, za provedení odborné přednášky „Úloha povětrnostních sloupů v lázeňských střediscích na přelomu 19. a 20. století, která se konala dne 6. 2. 2025 v domě Chopin v Mariánských Lázních, a za dodání podkladů pro studii vybavení meteorologického sloupu na lázeňské promenádě v Mariánských Lázních.
- 2) Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 50

Název:

Zahraniční pracovní cesta Ing. arch. Zuzany Stejskalové - Granada

Platný

Usnesení: RM/149/25

Rada města schvaluje služební cestu Zuzaně Stejskalové do španělské Granady ve dnech 22. – 25. 4. 2025, kde se uskuteční 1. Evropské Fórum Site Managerů.

Doporučení vzešlo na základě předsedy Komise Ministerstva kultury pro podporu site managerů památek světového dědictví, který nominoval Ing. arch. Zuzanu Stejskalovou.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 51

Název:

Rekonstrukce Hlavní třídy – 2. etapa – situační výkres

Platný

Usnesení: RM/150/25

Rada města bere na vědomí a schvaluje návrh situačního výkresu na akci „Rekonstrukce Hlavní třída – 2. etapa“.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 52

Název:

Optimalizace řešení projektů s využitím nástroje ELENA

Platný

Usnesení: RM/151/25

Rada města:

- 1) schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem mezi městem Mariánské Lázně a Národní rozvojovou bankou, a.s., se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3, IČO: 44848943, dle přílohy usnesení
- 2) bere na vědomí kofinancování ve výši 10% z maximální ceny poradenství dle Smlouvy a ukládá Odboru financí MěÚ připravit související rozpočtové opatření na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Materiál do dubnového (15. 4. 2025) Zastupitelstva města Mariánské Lázně - související rozpočtové opatření připraví Odbor financí ve spolupráci s Odborem rozvoje města, investic a dotací, důvodovou zprávu připraví ORID ve spolupráci s Parking Centrem s.r.o.

Administraci a likvidaci faktur vyplývající ze Smlouvy o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem mezi městem Mariánské Lázně a Národní rozvojovou bankou, a.s., bude zajišťovat Odbor rozvoje města, investic a dotací.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2. místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/117/25

Příloha k usnesení č. RM/119/25

Příloha k usnesení č. RM/126/25

Příloha k usnesení č. RM/128/25

Příloha k usnesení č. RM/133/25

Příloha k usnesení č. RM/142/25

Příloha k usnesení č. RM/151/25

V Mariánských Lázních dne 25. 02. 2025

Zapsala: Veronika Drobečková