

Zápis z 81. zasedání rady města

Datum konání: 18. 03. 2025 od 08.00 hod. do 11.20 hod.

Místo konání: Kancelář starosty

Přítomno: 6 radních, omluven S. Zabolotný

Tisk č. 1

Název:

Program 81. RM

Platný

Usnesení: RM/178/25

Rada města schvaluje program jednání 81. RM takto:

1. Program 81. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Krizový byt pro matku nebo otce v tísní

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

3. Smlouva o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby podzemního komunikačního vedení – Mariánské Lázně – střed.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo-Nemocnice M.L. - parkoviště

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

5. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. S45/17 na údržbu městské zeleně obvod II. Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

6. VZ Výměna technologie světelného signalizačního zařízení - výběr dodavatele

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

7. Pojištění automobilu Škoda Fabia pro: SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Prodloužení nájemního vztahu ul. Nákladní, bez č.p., na st.p.č. 287/1 - Josef Čeřovský

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. NP Hlavní třída, č.p. 146 a Lidická, č.p. 147 – prodloužení nájemního vztahu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 10. NP Hlavní třída, č.p. 234 -ukončení nájemního vztahu**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Centrální nákup zemního plynu na období 2026 – 2027 prostřednictvím Karlovarského kraje**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Zveřejnění záměru prodeje posledních zahrad v lokalitě „Zámecká“**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. Platební brána pro projekt Portál občana**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. NP Hlavní 314 Senioři Česká republika z.s.-souhlas s umístěním sídla**
Předkládá: Jana Roubalová, ZM
- 15. Zdravotní klaun, o.p.s. - žádost o poskytnutí individuální dotace**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 16. Správa železnic - bezúplatný převod železniční zastávky Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. VZ Elektronická úřední deska - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 18. Odstranění budov v areálu Chebská 252 – dodatek č.1**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 19. Odstranění budov v areálu Chebská 252 - Smlouva o spolupráci při realizaci stavby BD Luční**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Investiční akce „Rekonstrukce lanovky“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 22. Zveřejnění záměru prodeje - Drmoulský rybník**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 23. Nezveřejnění záměru prodeje – pozemková parcela č. 1185**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 24. Zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 642/6 k. ú. Úšovice - lokalita „Dobrovského“**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 25. zápis ze 17. Komise smart city, Zdravých měst a MA21**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

26. Podání žádosti o dotaci do programu podpora rozvoje a údržby veřejných zimních tras pro zimní sezónu 2025/2026.

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

27. FOKUS Karlovarský kraj z. ú. - žádost o poskytnutí daru

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

28. Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

29. Pronájem stánku č. 10 umístěného na ul. Promenáda města Bad Homburg

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

30. Použití rezervního fondu - Městské muzeum a galerie

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

31. Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.6

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

32. Výsledky inventarizace k 31.12.2024 a vyřazení majetku

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

33. Smlouva o dílo - ZŠ Jih izolace proti vlhkosti (kanalizace) PD

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

34. Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa – oprava kašny

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

35. Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na stavebních parcelách pod bytovými domy v k. ú. Úšovice a v k. ú. Mariánské Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

36. Nezveřejnění záměru prodeje poz. parcely č. 1047/16 k. ú. Úšovice ul. Potoční

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

37. Pronájem pozemků pro zastávky MHD a billboardy - informativní zpráva

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

38. Zveřejnění záměru prodeje stavebních parcel pod garážemi v k. ú. Úšovice – u Polikliniky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

39. Informace o výši přidělené Program obnovy kulturních památek prostřednictvím ORP na rok 2025 a návrh na rozdělení kvóty mezi přihlášené subjekty.

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

40. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem uzavření smlouvy o dílo na „Zajištění provozu klimatických lázní v lázeňském místě Mariánské Lázně 2025“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

41. VZ Vlajkové stožáry, včetně vlajek - kruhový objezd Mariánské Lázně - Skláře - zrušení výběrového řízení

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

42. Busta Emy Destinové

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

43. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc duben 2025

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

44. Projekt „Obytný soubor Hamrníky“ - ověřovací studie

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

45. Výjimka z Vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky - pořízení parkovacích automatů

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

46. VZ Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních - zadávací dokumentace

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

47. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Krizový byt pro matku nebo otce v tísní

Platný**Usnesení: RM/179/25**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na krizový byt pro matky nebo otce v tísní a zároveň uzavření nájemní smlouvy s příspěvkovou organizací Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, p. o., se sídlem na adrese Tepelská 752/22, Mariánské Lázně s paní ***** nar. *****, trv. bytem ***** od 28.2.2025 do 13.3.2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby podzemního komunikačního vedení – Mariánské Lázně – střed.

Platný**Usnesení: RM/180/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do částí pozemkových parcel č. 176/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 236 m², č. 1229 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2590 m², č. 1231 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 444 m², č. 902/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2089 m², č. 142/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14955 m², č. 1222 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4290 m², č. 892/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1517 m², č. 159/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2950 m² a č. 177 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1864 m² vše v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci č. PŘ/4872/2024 ze dne 07. 10. 2024 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 15. 01. 2025 paní ***** za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2280-384/2024.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 101 673,00 Kč s připočtením DPH v zákonné výši bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „11010-101250, FTTH_Mariánské Lázně_Střed_MACHE1_UR, k.ú. Mariánské“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo-Nemocnice M.L. - parkoviště

Platný

Usnesení: RM/181/25

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.11.2024 se zhotovitelem Pflaument Investment, s.r.o., Branická 213/53, 147 00 Praha 4, IČ: 24798941.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. S45/17 na údržbu městské zeleně obvod II. Mariánské Lázně
Platný

Usnesení: RM/182/25

Rada města schvaluje dodatek č. 4 smlouvy o dílo č. S45/17 na údržbu veřejné zeleně v obvodu údržby II. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

VZ Výměna technologie světelného signalizačního zařízení - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/183/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na dodávky s názvem „Výměna technologie světelného signalizačního zařízení“ společnosti Yunex, s.r.o., se sídlem V Parku 2308/8, 148 00 Praha 4, IČO 09962638 a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Pojištění automobilu Škoda Fabia pro: SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Platný

Usnesení: RM/184/25

Rada města schvaluje Přílohu k pojistné smlouvě o pojištění souboru vozidel – Seznam pojištěných vozidel, č. pojistné smlouvy 5485062363, uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem: Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Prodloužení nájemního vztahu ul. Nákladní, bez č.p., na st.p.č. 287/1 - Josef Čerovský

Platný

Usnesení: RM/185/25

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 1 k části objektu bez č.p., v ul. Nákladní, na st. p. č. 287/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Josef Čerovský, se sídlem: Nákladní 522/9, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 46823948,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: trafostanice – garáž
- b) Doba nájmu: 01. 05. 2025 – 30. 04. 2030
- c) Výše nájmu: 600,00Kč/m²/rok, tj.36.000,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 146 a Lidická, č.p. 147 – prodloužení nájemního vztahu

Platný

Usnesení: RM/186/25

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu za současných podmínek k nebytovému prostoru č. 147/10, v ul. Hlavní třída, č.p. 146 a ul. Lidická, č.p. 147, st.p.č. 159/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: ***** a Robert Čopák, se sídlem: Hroznatova 517/18, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 44615281

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: fast food s denním provozem – služby rychlého občerstvení včetně snídání, prodej oplatek
- b) Doba nájmu: 01. 06. 2025 – 31. 05. 2030
- c) Výše nájmu: 1.064,00Kč/m²/rok, tj. 319.200,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10 informativní zpráva

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 234 -ukončení nájemního vztahu

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 234/10, v ul. Hlavní třída, č.p. 234, na st.p.č. 245/2, k. ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřené mezi městem Mariánské Lázně a společností MANAŽER MODA, s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 161/42, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 25211463, ke dni 31.05.2025

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 11

Název:

Centrální nákup zemního plynu na období 2026 – 2027 prostřednictvím Karlovarského kraje

Platný

Usnesení: RM/187/25

Rada města schvaluje nákup plynu na roky 2026 – 2027 pro Město Mariánské Lázně a městské organizace na komoditní burze prostřednictvím Karlovarského kraje jako centrálního zadavatele.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

**Zveřejnění záměru prodeje posledních zahrad v lokalitě „Zámecká“
Platný**

Usnesení: RM/188/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje hmotných nemovitých věcí níže uvedených pozemkových parcel - zahrad v k. ú. Úšovice:

- 1) 1013/27 o výměře 446 m²
- 2) 1013/35 o výměře 448 m²
- 3) 1013/36 o výměře 480 m²
- 4) 1013/52 o výměře 712 m²

Za těchto podmínek:

- 1) Účel: zahrady v lokalitě „Zámecká“
- 2) Kupní cena zahrad: 480,00 Kč bude navýšena o režijní náklady.
- 3) Kupující odkoupí podíl 1/33 na pozemku tvořícího přístupovou cestu za kupní cenu 250,00 Kč/m²
- 4) Kupující nemá vůči městu, k datu podpisu kupní smlouvy, žádné pohledávky.
- 5) Kupní smlouva bude obsahovat vedlejší ujednání o výhradě zpětné koupě, zákazu zcizení a zatížení, a to na dobu 3 let. Výhrada bude zapsaná do veřejného seznamu jako právo věcné.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Platební brána pro projekt Portál občana
Platný

Usnesení: RM/189/25

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o poskytování platební brány se společností GOPAY s.r.o., Senovážné nám. 1736, České Budějovice, IČ: 26046768.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

NP Hlavní 314 Senioři Česká republika z.s.-souhlas s umístěním sídla

Platný

Usnesení: RM/190/25

Rada města souhlasí s umístěním sídla spolku Senioři České republiky, z.s., Krajská organizace Karlovarského kraje, IČ 71181393, Krymská 1724/2, 360 01 Karlovy Vary a s tím související zápis sídla v obchodním rejstříku na adresu nebytového prostoru: Hlavní 314, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Zdravotní klaun, o.p.s. - žádost o poskytnutí individuální dotace

Platný

Usnesení: RM/191/25

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku na podporu činnosti organizace Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, Praha, IČ: 26547953, ve výši: 10.000, - Kč.

2. Rada města schvaluje rozpočtové opatření související s výše uvedeným:

4399 5229 - 10.000, -Kč Neinvestiční dotace na činnost poskytovatelů sociálních služeb a volnočasových aktivit.

3599 5221 + 10.000, -Kč Zdravotní klaun, o.p.s.,

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Správa železnic - bezúplatný převod železniční zastávky Úšovice

Platný

Usnesení: RM/192/25

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti Města Mariánské Lázně o bezúplatný převod stavební parcely č. 1936 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m² vč. objektu čp. 679 v k. ú. Úšovice, Mariánské Lázně z majetku České republiky - Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, DIČ: CZ90794234 do vlastnictví města Mariánské Lázně za účelem využití objektu v zájmu veřejnosti.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

VZ Elektronická úřední deska - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/193/25

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Elektronická úřední deska“, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů ve výběrovém řízení s názvem „Elektronická úřední deska“, a to v následujícím složení:
 - a) Martin Hurajčík, Patrik Placek, DiS., Ing. Patrick Klen
 - b) Samuel Zabolotný, Ing. Petr Řezník, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Odstranění budov v areálu Chebská 252 – dodatek č.1

Platný

Usnesení: RM/194/25

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Odstranění budov v areálu Chebská 252
2. Schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, PB SCOM s. r. o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ: 25397087, kterým se zvyšuje cena díla o **173.350,11 Kč** dle předložených změnových listů a dále se prodlužuje termín dokončení díla o 14 kalendářních dní, tj. do 20.4.2025.
3. Schvaluje rozpočtové opatření:

z		
6409 6901 209	- 130.000,00 Kč	investiční rezerva
na		
3639 5169 210	+ 130.000,00 Kč	Odstranění budov a areálu Chebská 252

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Odstranění budov v areálu Chebská 252 - Smlouva o spolupráci při realizaci stavby BD Luční

Platný

Usnesení: RM/195/25

Rada města

- 1.bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Odstranění budov v areálu Chebská 252“
- 2.schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci se společností Hotel servis Mariánské Lázně s.r.o.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Investiční akce „Rekonstrukce lanovky“

Platný

Usnesení: RM/196/25

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Rekonstrukce lanovky“:

6409 6901 209	- 185,0 tis. Kč	investiční rezerva
2271 6121 210 613	+ 185,0 tis. Kč	rekonstrukce lanovky

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“

Platný

Usnesení: RM/197/25

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s názvem „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro městské muzeum“, uzavřené dne 30.08.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.01.2025 se zhotovitelem Jan Albrecht se sídlem Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6, IČO: 01213067.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Zveřejnění záměru prodeje - Drmoulský rybník

Platný

Usnesení: RM/198/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice souvisejících s Drmoulským rybníkem:

- č. 1290/1 vodní plocha, přírodní nádrž o výměře 8250 m²
- č. 1290/2 ostatní plocha o výměře 530 m²,
- č. 1291/1 travní porost o výměře 6027 m².

Ostatní informace:

Parcela č. 1290/1 vodní plocha je pronajata na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 18. 01. 2006 s Českým rybářským svazem z. s., místní organizace Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (JUDr. Chadim)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Nezveřejnění záměru prodeje - pozemková parcela č. 1185

Platný

Usnesení: RM/199/25

Rada města schvaluje nezveřejnění záměru prodeje stavební parcely č. 1185 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 652 m² a části pozemkové parcely č. 141/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 2800 m² z celkové výměry 4701 m² obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně – čerpací stanice na ul. Chebská.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 642/6 k. ú. Úšovice - lokalita „Dobrovského“

Platný

Usnesení: RM/200/25

Rada města schvaluje:

- 1) nezveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 642/6 orná půda o výměře 1262 m² k. ú. Úšovice, Mariánské Lázně – „lokalita Dobrovského“.
- 2) zveřejnění záměru pronájmu pozemkové parcely č. 642/6 orná půda o výměře 1262 m² k. ú. Úšovice, Mariánské Lázně - „lokalita Dobrovského“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25 informativní zpráva

Název:

Zápis ze 17. Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí zápis 17. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 konané dne 12. 2. 2025

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 26

Název:

Podání žádosti o dotaci do programu podpora rozvoje a údržby veřejných zimních tras pro zimní sezónu 2025/2026.

Platný**Usnesení: RM/201/25**

Rada města schvaluje podání žádosti o podporu do programu Karlovarského kraje na podporu rozvoje a údržby zimních tras na projekt „Provoz a údržba zimních tras v Mariánských Lázních a okolí 2025/2026“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 27

Název:

FOKUS Karlovarský kraj z. ú. - žádost o poskytnutí daru

Platný

Usnesení: RM/202/25

1. Rada města schvaluje poskytnutí daru na podporu organizace FOKUS Karlovarský kraj z. ú. se sídlem Anglická 269/24, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 11867167 ve výši: 30.000,-Kč
2. Rada města schvaluje rozpočtové opatření související s výše uvedeným.

6409 5901 209 - 30,0 tis. Kč provozní rezerva

4344 5221 205 + 30,0 tis. Kč Fokus z.ú. – dar

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně

Platný

Usnesení: RM/203/25

Rada města v souladu s § 47 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2025/2026 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Pronájem stánku č. 10 umístěného na ul. Promenáda města Bad Homburg

Platný

Usnesení: RM/204/25

Rada města schvaluje uzavření Nájemní smlouvy k užívání prodejního stánku č. 10 umístěného na pozemkové parcele č. 170/1 v k. ú. Mariánské Lázně – ul. Promenáda města Bad Homburg nájemci:

Ondřej Zdvořáček, se sídlem podnikání Klimentov 19, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 751 809 95

Účel užívání: prodej upomínkových předmětů a suvenýrů - stánek č. 10

Doba pronájmu: určitá od 01. 05. 2025 do 30. 09. 2025

Nájemné: 62 500,00 Kč vč. DPH

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Použití rezervního fondu - Městské muzeum a galerie

Platný

Usnesení: RM/205/25

Rada města schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Městské muzeum a galerie Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00368997, se sídlem Goethovo náměstí 11, 353 01 Mariánské Lázně, na restaurování sbírkových předmětů do výše 250.000 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.6

Platný

Usnesení: RM/206/25

Rada města

- 1.bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Rekonstrukce zpívající fontány“.
- 2.schvaluje uzavření dodatku č.6 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, KTS-AME s.r.o., Karla Čapka 60, 500 02 Hradec Králové, IČ: 42194407, kterým se mění termín dokončení díla na 28.4.2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Výsledky inventarizace k 31.12.2024 a vyřazení majetku

Platný

Usnesení: RM/207/25

- 1) Rada města bere na vědomí výsledky inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2024 dle Inventarizační zprávy za rok 2024 ze dne 28.02.2025 a Zápisu z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 10.03.2025, které jsou přílohou k usnesení.
- 2) Rada města schvaluje vyřazení nefunkčního a zastaralého majetku města likvidací v celkové pořizovací ceně **3.879.076,82 Kč** dle přílohy.
- 3) Rada města bere na vědomí informaci o vyřazení majetku v rámci reklamace v průběhu roku 2024 v celkové pořizovací ceně **24.877,00 Kč**.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Smlouva o dílo - ZŠ Jih izolace proti vlhkosti (kanalizace) PD

Platný

Usnesení: RM/208/25

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Studio Prokon s.r.o., Hroznatova 773/3, 353 01 Mariánské Lázně-Úšovice, IČ: 08688192.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa – oprava kašny

Platný

Usnesení: RM/209/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky „Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa – oprava kašny“ vybranému dodavateli KOVODŘEVO.CZ, s.r.o., IČO: 48365165, se sídlem Zelená 89, 353 01 Valy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na stavebních parcelách pod bytovými domy v k. ú. Úšovice a v k. ú. Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/210/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů:

- 2145/10000 na stavební parcele č. 964 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 417 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 568 a 567 ul. Janáčkova
- 4451/10000 na stavební parcele č. 1143 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 237 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 637 ul. Nákladní
- 3147/10000 na stavební parcele č. 1139 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 635 ul. Nákladní
- 2792/10000 na stavební parcele č. 1140 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 641 ul. Dřevěná
- 1098/10000 na stavební parcele č. 1135 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 239 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 634 ul. Bezejmenná
- 480/10000 na stavební parcele č. 1136 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 275 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 633 ul. Bezejmenná
- 3838/10000 na stavební parcele č. 1137 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 485 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 631 a 632 ul. Bezejmenná

- 956/10000 na stavební parcele č. 1361 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 413 m² v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 625 a 626 ul. Mánesova
- 105/10000 na stavební parcele č. 1221/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 615 m² v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 599 ul. Havlíčkova
- 730/10000 na stavební parcele č. 1215 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 428 m² v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 543 a 544 ul. Tepelská
- 1111/10000 na stavební parcele č. 1213 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 211 m² a č. 1214 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 210 m² obě v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 547 a 548 ul. Tepelská.
- 1190/10000 na stavební parcele č. 1028 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 426 m² v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 531 ul. Kubelíkova

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Nezveřejnění záměru prodeje poz. parcely č. 1047/16 k. ú. Úšovice ul. Potoční

Platný

Usnesení: RM/211/25

Rada města schvaluje nezveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 1047/16 ostatní plocha o výměře 704 m² k. ú. Úšovice, ul. Potoční. Mariánské Lázně – Hamrníky.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 37 informativní zpráva

Název:

Pronájem pozemků pro zastávky MHD a billboardy - informativní zpráva

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 38

Název:

Zveřejnění záměru prodeje stavebních parcel pod garážemi v k. ú. Úšovice – u Polikliniky

Platný

Usnesení: RM/212/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje stavebních parcel pod garážemi:

- č. 1202/18 o výměře 22 m²
- č. 1204/13 o výměře 20 m²
- č. 1335 o výměře 19 m²
- č. 1295 o výměře 20 m²
- č. 1305 o výměře 19 m²
- č. 1311 o výměře 19 m²

vše v k. ú. Úšovice obec Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 39

Název:

Informace o výši přidělené Program obnovy kulturních památek prostřednictvím ORP na rok 2025 a návrh na rozdělení kvóty mezi přihlášené subjekty.

Platný

Usnesení: RM/213/25

a) Rada města bere na vědomí informaci o výši kvóty přidělené Městu Mariánské Lázně Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností pro rok 2025 ve výši 472 000 Kč.

b) Rada města schvaluje na základě návrhu komise architektury a urbanistiky rozdělení kvóty ve výši 472 000 Kč na obnovu kulturních památek v ORP Mariánské Lázně následujícím způsobem:

Římskokatolická farnost Mariánské Lázně, kostel sv. Anny Velká Hleďsebe – oprava vstupních dveří: 100 000 Kč

Obec Stará Voda, kaple Sv. Anny Stará Voda – výměna střešní krytiny: 372 000 Kč

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 40

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem uzavření smlouvy o dílo na „Zajištění provozu klimatických lázní v lázeňském místě Mariánské Lázně 2025“

Platný

Usnesení: RM/214/25

Rada města schvaluje:

- udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem uzavření smlouvy o dílo na „Zajištění provozu klimatických lázní v lázeňském místě Mariánské Lázně“ se společností KOCMAN envimonitoring s.r.o., Šimáčkova 674/137, Brno - Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 03108279, DIČ: 03108279

- uzavření smlouvy o dílo na „Zajištění provozu klimatických lázní v lázeňském místě Mariánské Lázně 2025“ se společností KOCMAN envimonitoring s.r.o., Šimáčkova 674/137, Brno - Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 03108279, DIČ: 03108279

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 41

Název:

VZ Vlajkové stožáry, včetně vlajek - kruhový objezd Mariánské Lázně - Skláře - zrušení výběrového řízení

Platný

Usnesení: RM/215/25

1. Rada města schvaluje zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře“.
2. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Vlajkové stožáry, včetně vlajek – kruhový objezd Mariánské Lázně-Skláře“, dle přiložených zadávacích podmínek.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 42

Název:

Busta Emy Destinové

Platný

Usnesení: RM/216/25

Rada města:

- schvaluje záměr pořízení busty Emy Destinové a její instalaci v roce 2026
- doporučuje zastupitelstvu města financování tohoto záměru z Fondu z pobytu

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 43

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc duben 2025

Platný

Usnesení: RM/217/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc duben 2025. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 44

Název:

Projekt „Obytný soubor Hamrníky“ - ověřovací studie

Platný

Usnesení: RM/218/25

Rada města v působnosti valné hromady společnosti PARKING CENTRUM s.r.o.:

- 1) bere na vědomí předloženou ověřovací studii urbanistického řešení jako Rozšířený návrh projektu "Obytný soubor Hamrníky" dle článku II. odst. 3. Příkazní smlouvy pro zajišťování záležitostí podpory rozvoje nájemního a dostupného bydlení v Mariánských Lázních ze dne 16.12.2024 (dále pouze Smlouva).
- 2) schvaluje navržené urbanistické řešení k další realizaci a ukládá jednateři společnosti PARKING CENTRUM s.r.o. předložit v tomto smyslu návrh na uzavření Dodatku ke Smlouvě dle článku II. odst. 4. Smlouvy.

Termín: březen 2025

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 45

Název:

Výjimka z Vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky - pořízení parkovacích automatů

Platný

Usnesení: RM/219/25

1) Rada města schvaluje prodej parkovacích automatů ve vlastnictví města do majetku společnosti PARKING CENTRUM s. r. o. za aktuální zůstatkovou hodnotu a ukládá tajemníkovi MěÚ připravit smlouvu.

2) Rada města schvaluje výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 – Veřejné zakázky pro společnost PARKING CENTRUM s. r. o. na pořízení nových parkovacích automatů a Rada města v působnosti valné hromady společnosti PARKING CENTRUM s. r. o. pověřuje jednatele společnosti Karla Henycha k uzavření smlouvy na dodávku 10 ks nových parkovacích automatů typ PSA7 dle cenové nabídky společností WSA doprava a parkování s. r. o., Na Plachotě 156, 250 74 Radonice, IČ: 27913309 ze dne 5. 3. 2025 za nabídkovou cenu 167 590, 00 Kč bez DPH s tím, že součástí nabídkové ceny je doprava na místo, montáž a zapojení parkovacích automatů a licence pro připojení parkovacích automatů do centrálního informačního systému.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 46

Název:

VZ Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/220/25

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních“, dle přiložených zadávacích podmínek.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci výběrového řízení „Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních“, a to ve složení:
 - a) Členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Zora Rákosová, Ing. Petr Řezník
 - b) Náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Věra Burdová, Mgr. Kateřina Vargová

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen JUDr. Chadim

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/184/25

Příloha k usnesení č. RM/194/25

Příloha k usnesení č. RM/207/25

Příloha k usnesení č. RM/215/25

V Mariánských Lázních dne 18. 03. 2025

Zapsala: Veronika Drobečková