

Zápis z 87. zasedání rady města

Datum konání: 29. 04. 2025 od 08.00 hod. do 10.20 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven S. Zabolotný

Během jednání RM proběhla Valná hromada společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.

Tisk č. 1

Název:

Program 87. RM, Valná hromada společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.

Platný

Usnesení: RM/311/25

Rada města schvaluje program jednání 87. RM takto:

- 1. Program 87. RM, Valná hromada společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení roční uzávěrky za rok 2024, převedení hospodářského výsledku**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 3. Lázeňské lesy spol. s r.o. - informace o činnostech a hospodaření společnosti**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 4. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 9.4.2025**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 5. Školní fóra 2025**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 6. Zveřejnění záměru výpůjčky části p.p.č. 303/8 v k.ú. Úšovice – mobilní klub Kotec**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 7. Veřejná zakázka – Technické zhodnocení Masarykovy ulice – zrušení zadávacího řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 8. Komunitní centrum Chebsko z.s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na činnost**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 9. Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně - II. etapa - zadávací dokumentace**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

10. Použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy, Hlavní 440, Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

11. NP Hlavní, č.p. 159 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru – společnost „WILIAM s.r.o.“

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

12. NP Hlavní třída, č.p. 259 – postoupení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

13. NP Hroznatova ul., bez č.p., na st.p.č. 846 - zveřejnění záměru obce

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

14. Schválení účetních závěrek za rok 2024 příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

15. Posílení a použití investičního fondu Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

16. LLML a.s. - Smlouva o právu provedení stavby

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

17. Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

18. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc květen 2025

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

19. NP Poštovní, č.p. 332 – výpověď ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

20. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelu kVN a zemního optického kabelu – Esplanade

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

21. Arnika - Smlouva o nájmu nemovitostí

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

22. Pronájem NP Hlavní třída, č.p. 228

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

23. Uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o technické podpoře číslo 06/11 – VITA software s.r.o. v souvislosti s přechodem na novou spisovou službu GINIS

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 24. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky pro marketingové činnosti - PARKING CENTRUM s.r.o. (DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o.)**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 25. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky pro zakoupení drobného hmotného majetku – sedací kostky a sedací vaky**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 26. Dodatky ke smlouvám, navýšení cen údržby zeleně obvodu II. a III. Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 27. GasNet - Smlouva o použití pozemku ke stavbě - ul. Mladějovského**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Vnitřní předpis pro Zadávání zakázek malého rozsahu**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 29. Územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně – výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě k uzavřené soutěži prostřednictvím Czechdesign**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 31. Odměny členům DR společnosti Parking Centrum s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Daň z příjmů za rok 2024 placená obcí - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 33. Revokace usnesení č. RM/784/24 ze dne 12. 11. 2024**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 34. ZKTV Production s.r.o. - dokumentace akcí**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 35. Historické trolejbusy**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Postup projektu BD Třešňovka**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení roční uzávěrky za rok 2024, převedení hospodářského výsledku

Platný

Usnesení: RM/312/25

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 schvaluje roční účetní uzávěrku za rok 2024 a schvaluje převedení hospodářského výsledku po zdanění ve výši 70.512,42,- Kč na účet 428 – nerozdělený zisk minulých let.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3 Informativní zpráva

Název:

Lázeňské lesy spol. s r.o. - informace o činnostech a hospodaření společnosti

Informativní zpráva:

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 bere na vědomí informaci o hospodaření a činnostech společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 4 Informativní zpráva

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 9.4.2025

Informativní zpráva:

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 5 Informativní zpráva

Název:

Školní fóra 2025

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí výsledky Školního fóra Zdravých měst na ZŠ Úšovice, ZŠ Jih a ZŠ Vítězství

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 6

Název:

Zveřejnění záměru výpůjčky části p.p.č. 303/8 v k.ú. Úšovice – mobilní klub Kotec

Platný

Usnesení: RM/313/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části pozemkové parcely č. 303/8 – zahrada o výměře 15 m² z celkové výměry 10396 m² v k. ú. Úšovice.

Doba výpůjčky: určitá, do 31. 12. 2025

Účel výpůjčky: stanoviště mobilního klubu KOTEC o.p.s.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Veřejná zakázka – Technické zhodnocení Masarykovy ulice – zrušení zadávacího řízení

Platný**Usnesení: RM/314/25**

Rada města schvaluje zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Technické zhodnocení Masarykovy ulice“, systémové číslo P25V00000018, a to v souladu s vnitřním předpisem č. 2017–08 Veřejné zakázky.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Komunitní centrum Chebsko z.s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na činnost

Platný**Usnesení: RM/315/25**

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace na podporu aktivit v roce 2025 pořádaných organizací Komunitní centrum Chebsko z.s. se sídlem: Evropská 2850/51, 350 02 Cheb, IČO 076 52 305 ve výši: 100.000, -Kč
2. Rada města schvaluje rozpočtové opatření související s výše uvedeným.

6409 5901 - 100.000, -Kč provozní rezerva

3429 5222 + 100.000, -Kč Komunitní centrum Chebsko z.s.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně - II. etapa - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/316/25

1. Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa“, dle přiložených zadávacích podmínek.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek podaných v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa“, a to v následujícím složení:
 - a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, František Malina
 - b) náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Stanislav Pajer, Ing. Jarmil Svoboda

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy, Hlavní 440, Mar. Lázně

Usnesení:

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, do výše 180 000,- Kč, na nákup nového elektrického sporáku.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO

STAŽENO

Tisk č. 11

Název:

NP Hlavní, č.p. 159 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru – společnost „WILIAM s.r.o.“

Platný**Usnesení: RM/317/25**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu a Dodatek č. 6 k nebytovému prostoru č. 159/8, v ul. Hlavní třída, č.p. 159, na st. p. č. 99/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: společnost "WILIAM s.r.o.", se sídlem: Krátká 230/16, 353 01, Mariánské Lázně - Hamrníky, IČO: 63321530

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodejna českých suvenýrů (sklo, porcelán)
- b) Doba nájmu: 01. 06. 2025 – 31. 05. 2030
- c) Výše nájmu: 3.100,00Kč/m²/rok, tj. 223.200,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 259 – postoupení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Platný**Usnesení: RM/318/25**

Rada města schvaluje postoupení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 13. 01. 2020 a Dodatek č. 7, týkající se nebytového prostoru č. 259/15, v ul. Hlavní třída, č.p. 259, na st. p. č. 259/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, a to ze současného nájemce: Thuan Do Van - NAMHA, se sídlem: Lužická 541/9, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 61176591 na nového nájemce: Kim Chi Nguyen, se sídlem: Lužická 541/9, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62643738.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (JUDr. Chadim)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

NP Hroznatova ul., bez č.p., na st.p.č. 846 - zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru (objektu) bez č.p., st.p.č. 846, k.ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, v ul. Hroznatova, z důvodu prodloužení nájemní smlouvy, současněmu nájemci: *****

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO

STAŽENO

Tisk č. 14

Název:

Schválení účetních závěrek za rok 2024 příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/319/25

Rada města:

I. bere na vědomí, že příspěvkové organizace města zpracovávají v souladu s platnou legislativou účetní závěrky a provádějí inventarizace majetku a závazků;

II. schvaluje účetní závěrky, sestavené k 31.12.2024, příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně:

- Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace, IČ: 70997560,
- Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace, IČ: 70997578,

- Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace, IČ: 70997586,
- Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešnovce 603, příspěvková organizace, IČ: 70997594,
- Mateřská škola Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvková organizace, IČ: 47723483,
- Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, IČ: 47723505,
- Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace, IČ: 70997543,
- Základní škola Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47724978,
- Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47721472,
- Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430,
- Městské muzeum a galerie Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00368997,
- Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654,
- Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143,
- SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772,
- Městské divadlo Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 19882629

III. ukládá ředitelům všech příspěvkových organizací zřízených městem, aby Radě města předložili do 10. června 2025 písemnou zprávu o hospodaření za rok 2024, která bude obsahovat zejména:

- stručné shrnutí činnosti organizace za daný rok,
- vyhodnocení plnění schváleného rozpočtu (plán vs. skutečnost),
- komentář k dosaženému výsledku hospodaření,
- informace o případných rizicích nebo mimořádných skutečnostech ovlivňujících hospodaření.

Termín: 10. 6. 2025

Zodpovídá: ředitelé příspěvkových organizací, tajemník MěÚ, Odbor školství

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Posílení a použití investičního fondu Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou M.L.

Platný**Usnesení: RM/320/25**

Rada města schvaluje:

1. posílení investičního fondu Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 00575143, o částku 899.217,98 Kč z rezervního fondu této organizace,
2. použití finančních prostředků z investičního fondu Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143, v částce 899.217,98 Kč k nákupu konvektomatu, škrabky, kráječe, průmyslové pračky a mycího stroje dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

LLML a.s. - Smlouva o právu provedení stavby

Platný**Usnesení: RM/321/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu provedení stavby „Modernizace kuchyně v objektu Casino „mezi Městem Mariánské Lázně a společností Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s., IČO: 45359113, DIČ: CZ453591113.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy.

Usnesení:

Rada města schvaluje doporučení zastupitelstvu města odpuštění doplatku vyplývajícího z uzavřené veřejnoprávní smlouvy města č. ZM/292/24 ze dne 23.4.2024 o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci, na realizaci projektu „Stále aktivní“ (reg. č. BYCZ-SPF00209) s organizací Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně, se sídlem Hlavní 314, Mariánské Lázně, IČO 90923817 ve výši: 5.998,60EUR.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

STAŽENO

Tisk č. 18

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc květen 2025

Platný**Usnesení: RM/322/25**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc květen 2025. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP Poštovní, č.p. 332 – výpověď ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/323/25

Rada města bere na vědomí výpověď ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 01. 10. 2019, týkající se nebytového prostoru č. 332/7, v ul. Poštovní, č.p. 332, na st.p.č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřenou mezi městem Mariánské Lázně a nájemcem: Jihočeská textilní s.r.o., se sídlem: 285 09, Kácov 125, IČO: 27257835, dohodou, a to ke dni 31. 07. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelu kVN a zemního optického kabelu – Esplanade

Platný

Usnesení: RM/324/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelu kVN a zemního optického kabelu do části níže uvedených pozemkových parcel v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně:

- č. 759/3 - ostatní plocha, silnice o výměře 4490 m²,
- č. 1663/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 459 m²,
- č. 1683 - travní porost o výměře 15860 m²,

v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně:

- č. 143/23 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6071 m²,
- č. 145/7 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1741 m²,
- č. 146/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m²,
- č. 182/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7493 m²,
- č. 187/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18118 m²,
- č. 201/3 – vodní plocha o výměře 906 m²,
- č. 1389/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 262 m²,
- č. 2141 - ostatní plocha, silnice o výměře 2121 m²,

- č. 2142 - ostatní plocha, silnice o výměře 967 m², mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě pověření ze dne 08. 01. 2018 č. POV/ODS/86/0165/2017 paní ***** za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2290-9974/2025 a č. 2765-9974/2025.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 135 424,41 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Mariánské Lázně, CH, CH_0069-US_CH_1564, kV, IE-12-0007717/VB001.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Arnika - Smlouva o nájmu nemovitostí

Platný

Usnesení: RM/325/25

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o nájmu nemovitostí“ v prostoru areálu Arnika mezi Městem Mariánské Lázně a společností Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s., IČO: 45359113, DIČ: CZ453591113.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Pronájem NP Hlavní třída, č.p. 228

Platný**Usnesení: RM/326/25**

- 1) Rada města bere na vědomí žádost o pronájem nebytového prostoru č. 228/11, v ul. Hlavní třída, č.p. 228, k.ú. a obci Mariánské Lázně, která je přílohou k důvodové zprávě.
- 2) Rada města schvaluje neuzavření nájemní smlouvy dle podané žádosti, z důvodu nesplnění podmínky zveřejněné v záměru obce.
- 3) Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bez uvedení minimální výše nájemného.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Roubalová

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o technické podpoře číslo 06/11 – VITA software s.r.o. v souvislosti s přechodem na novou spisovou službu GINIS

Platný**Usnesení: RM/327/25**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o technické podpoře číslo 06/11 se společností VITA software s.r.o., se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČ 61060631, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky pro marketingové činnosti - PARKING CENTRUM s.r.o. (DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o.)

Usnesení:

Rada města schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky pro marketingové činnosti (webdeveloperské práce, grafické práce, tisk, produkční práce, správa soc. sítí 02/2025) dle uzavřené rámcové smlouvy (16.12.2024) se společností PARKING CENTRUM s.r.o. (usnesením ZM/459/25 ze dne 15.4.2025 DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o.), Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61776068, DIČ: CZ61776068 ve výši 155.318 Kč.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO

STAŽENO

Tisk č. 25

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č. 2017-08 Veřejné zakázky pro zakoupení drobného hmotného majetku – sedací kostky a sedací vaky

Platný

Usnesení: RM/328/25

Rada města schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky pro zakoupení drobného hmotného majetku – sedací kostky a sedací vaky, které slouží pro prezentaci města při městských akcích, u společnosti Bezva propagace s.r.o., Mláďí 787/20, 155 00 Praha IČ: 09362223, DIČ: CZ 09362223.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Dodatky ke smlouvám, navýšení cen údržby zeleně obvodu II. a III. Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/329/25

- a) Rada města schvaluje úpravu cen údržby městské zeleně obvod II. dodatkem č. 5 ke smlouvě o dílo č. S45/17 na údržbu veřejné zeleně v obvodu údržby II. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261, dle přílohy usnesení.
- b) Rada města schvaluje úpravu cen údržby městské zeleně obvod III. dodatkem č. 5 smlouvy o dílo č.219/08 na údržbu veřejné zeleně obvod III. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

GasNet - Smlouva o použití pozemku ke stavbě - ul. Mladějovského

Platný

Usnesení: RM/330/25

Rada města schvaluje **Smlouvu o použití pozemku ke stavbě – „REKO VTL RS Mar. Lázně – Mladějovského – rekonstrukce regulační stanice“** uzavřenou mezi vlastníkem pozemku Městem Mariánské Lázně a stavebníkem společností GasNet s.r.o. se sídlem Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupená na základě plné moci zmocněncem GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zastoupená vedoucím řízení výstavby-Čechy západ Ing. Petrem Hřebcem a projektovým manažerem Dagmar Svobodovou

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 28

Název:

Vnitřní předpis pro Zadávání zakázek malého rozsahu

Usnesení:

Rada Města Mariánské Lázně při výkonu funkce valné hromady společnosti Parking Centrum s.r.o., se sídlem Mariánské Lázně, Pramenská 653/2, IČ 617 76 068: schvaluje dokument: Vnitřní předpis pro Zadání zakázek malého rozsahu společnosti Parking centrum s.r.o.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 5 PRO, nepřítomen JUDr. Chadim**STAŽENO**

Tisk č. 29

Název:

Územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně – výběr dodavatele

Platný**Usnesení: RM/331/25**

Rada města:

- 1) schvaluje výsledek výběru hodnotící komise výběrového řízení Územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně konané dne 14. 4. 2025 – zápis z hodnocení je přílohou tohoto usnesení
- 2) schvaluje podpis Smlouvy s dodavatelem Gogolák + grasse s.r.o., se sídlem: Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4, IČ: 07698232 a městem Mariánské Lázně
- 3) pověřuje starostu města podpisem Smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě k uzavřené soutěži prostřednictvím Czechdesign

Platný

Usnesení: RM/332/25

1) Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřené dne 11. 3. 2025, která byla schválena Radou města dle usnesení č. RM/175/25.

2) Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Odměny členům DR společnosti Parking Centrum s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/333/25

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Parking Centrum s.r.o. se sídlem: Pramenská 653/1, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61776068 schvaluje odměny členům Dozorčí rady, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Daň z příjmů za rok 2024 placená obcí - rozpočtové opatření

Platný**Usnesení: RM/334/25**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se daně z příjmu právnických osob placené obcí za rok 2024:

Příjmy:

1122 209 + 26.581,80 tis. Kč DPPO za obce

Výdaje:

6399 5365 209 + 26.581,80 tis. Kč DPPO hlavní činnost

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 33

Název:

Revokace usnesení č. RM/784/24 ze dne 12. 11. 2024

Platný**Usnesení: RM/335/25**

Rada města revokuje usnesení č. RM/784/24 ze dne 12. 11. 2024 o převodu členských práv a povinností k bytové jednotce č. 9 v domě č.p. 827/17, ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 34

Název:

ZKTV Production s.r.o. - dokumentace akcí

Platný**Usnesení: RM/336/25**

Rada města schvaluje uzavření objednávky se společností ZKTV Production s.r.o., IČ: 11879947 na zajištění video a foto dokumentace květnových městských akcí ve výši 67 tis. Kč a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu – prezentace města vč. TV reportáží a spotů“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 35

Název:

Historické trolejbusy

Platný**Usnesení: RM/337/25**

Rada města schvaluje objednání historických trolejbusů u Městské dopravy Mariánské Lázně s.r.o., IČ: 26412501 a s tím související úhradu ve výši 121 tis. Kč vč. DPH z položky Fond z pobytu – kulturní akce.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Postup projektu BD Třešňovka

Platný

Usnesení: RM/338/25

Rada města:

- 1) bere na vědomí harmonogram realizace projektu BD Třešňovka
- 2) souhlasí s využitím metody Design&Build při realizaci projektu
- 3) schvaluje výjimku z pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu pro účely spoluúčasti na připojení projektu BD Třešňovka k systému CZT Mariánské Lázně
- 4) uděluje v souladu s ustanovením článku II. odst. 5 Příkazní smlouvy Příkazníkovi souhlas se zadáním zakázky na zpracování rozpočtu stavby BD Třešňovka do výše 60.000,- Kč bez DPH a bere tento náklad na vědomí jako mimořádný náklad podle článku III. Smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

*Martin Hurajčík
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/320/25

Příloha k usnesení č. RM/327/25

Příloha k usnesení č. RM/329/25

Příloha k usnesení č. RM/331/25

Příloha k usnesení č. RM/333/25

V Mariánských Lázních dne 29. 4. 2025

Zapsala: Veronika Drobečková

