

Zápis z 91. zasedání rady města

Datum konání: 27. 06. 2025 od 08.00 hod. do 12.07 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 5 radních, omluveni: S. Zabolotný, Mgr. Roubalová

Hosté: Ing. arch. Albrecht (architekt expozice Městského muzea) – prezentace

RNDr. Poc, Ing. arch. Mařík (Parking Centrum s.r.o.)

Tisk č. 1

Název:

Program 91. RM

Platný

Usnesení: RM/447/25

Rada města schvaluje program jednání 91. RM takto:

1. Program 91. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti cesty a stezky – k.ú. Stanoviště u Mar. Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení a nové rozpojovací skříně v k. ú. Úšovice – zahrady Zámecká

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a přípojkové skříně v k. ú. Úšovice – zahradnická osada U Jána

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

5. Zveřejnění záměru pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

6. Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou s odkládací podmínkou - Park Bohemium - MODEL

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

7. Zapojení dotace z Ministerstva kultury ČR pro Městskou knihovnu M. Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 8. Veřejná zakázka - Mobilní bazénový zvedák - plavecký bazén Mariánské Lázně - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 9. Záběr veřejného prostranství – cirkus**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 10. Zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „ Heritage Forum Marienbad, odborný doprovodný program 6. zasedání Valné hromady GSTE v Mariánských Lázních“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 11. Zveřejnění záměru pronájmu parcel v k. ú. Chotěnov při komunikaci Skláře-Chodová Planá**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 12. Veřejná zakázka - Upgrade řídicího systému - městský bazén Mariánské Lázně - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 13. Veřejná zakázka - Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně - II. etapa - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. Veřejná zakázka - Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Veřejná zakázka - Městská policie Mariánské Lázně - služební vozidlo - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 16. Veřejná zakázka - Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem Nemocnice, Mariánské Lázně - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 17. Pořádání sportovní akce – Kolonáda 2025 SPINNING**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Zapojení přijaté dotace na projekt „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice v Mariánských Lázních“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 19. Žádost o poskytnutí individuální dotace - Folklórní soubor Marjánec z.s.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 20. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kastrční program Mariánské Lázně 2025“.**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

21. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – žadatel Městské divadlo.

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

22. Smlouva o výpůjčce-chodník Skláře

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

23. Veřejná zakázka - Výměna PVC podlahové krytiny budovy Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou v Mariánských Lázních - výběr dodavatele

Předkládá: Jana Roubalová, ZM

24. Pověření k zastupování pro zmocnění plnou mocí

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

25. Dokumenty - Jmenování a Platové výměry nově nastupujících ředitelů Základní školy Úšovice M.L. a Základní umělecké školy F. Ch. M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

26. Harmonogram pro přípravu návrhu rozpočtu na rok 2026

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

27. Schválení prodloužení termínu, schválení rozsahu prací dle přepracované PD a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s S.A.O.CH. spol. s r.o. „Rekonstrukce ul. Tomáškova, Šafaříkova“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

28. Přesun pracoviště městské policie - technologie

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

29. ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti (kanalizace) – PD

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

30. Prezentace města - LED obrazovky PRAHA

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

31. Informace o stavu projektu – „Parkoviště Luna-Ural“, koordinace s projektem Luna – Revitalizace

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

32. Informace o stavu projektu – „Bytový dům Hlavní 314“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

33. Smlouva o nájmu částí pozemků pro umístění parkovacích automatů a pro užívání parkovacích ploch

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

34. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na dobu neurčitou

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

35. Veřejná zakázka „Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně“ - výběr dodavatele a odsouhlasení uzavření smlouvy o dílo

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

36. Vlajky města na sloupech – navýšení položky Fondu z pobytu „Vybavení DHM – prezentace města“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

37. TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. -vyplacení odměny jednatele společnosti

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

38. Neinvestiční dotace - 1. mezinárodní fotbalový turnaj malých fotbalistů

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

39. Zapojení dotace na sociálně právní ochranu dětí

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

40. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti cesty a stezky – k.ú. Stanoviště u Mar. Lázní

Platný

Usnesení: RM/448/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti cesty a stezky – sjezd přes část pozemkové parcely č. 341 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12224 m² v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a paní ***** Velká Hleďsebe jako budoucím oprávněným.

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/17837 ze dne 28. 05. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Obytná zóna Stanoviště u Mar. Lázní.“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení a nové rozpojovací skříně v k. ú. Úšovice – zahrady Zámecká

Platný

Usnesení: RM/449/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a rozpojovací skříně do části pozemkových parcel č. 1170/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1285 m², č. 1013/54 – zahrada o výměře 2156 m² a č. 1013/1 – trvalý travní porost o výměře 3506 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 14. 02. 2025 č. PM-27/2025 spol. MONTPROJEKT, a.s, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, IČO: 28494032, zastoupená na základě plné moci ze dne 24. 02. 2025 paní *****.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/18038 ze dne 26. 05. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „IV-12-0024266, M. Lázně CH, Úšovice p. 1013/40, kNN.“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a přípojkové skříně v k. ú. Úšovice – zahradnická osada U Jána

Platný

Usnesení: RM/450/25

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a přípojkové skříně do části pozemkové parcely č. 1044/2 – orná půda o výměře 31078 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupeným na základě plné moci č. PM – 094/2025 ze dne 20. 02. 2025 spol. ELEKTRO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČO: 49192876, zastoupená jednatelem Radovanem Lidákem.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/199949 ze dne 05. 06. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „M.Lázně, CH, Hamníky E88, k NN, na st.p.č. 1044, kNN, k.ú. Úšovice, Mariánské Lázně (IV-12-0024864)“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Zveřejnění záměru pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

Platný**Usnesení: RM/451/25**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pachtu níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice:

č. 290/1 orná půda – o výměře 1.868 m²

č. 292/3 travní porost o výměře 1.625 m²

č. 344/1 orná půda o výměře 10.003 m²

č. 344/21 orná půda o výměře 13.220 m²

Současněmu pachtýři: Milena Solařová - zemědělský podnikatel, se sídlem 353 01 Mnichov - Sítiny 80, IČ: 643 92 503, za těchto podmínek:

Pachtovné: 3 802,00 Kč/rok

Doba pachtu: určitá, a to do 31. 12. 2026 (1 rok)

Účel pachtu: zemědělská činnost – sekání trávy, sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

Zajišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.

Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny.

Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

Název:

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou s odkládací podmínkou - Park Bohemium - MODEL Y

Platný**Usnesení: RM/452/25**

Rada města schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou s odkládací podmínkou se spol. Bohemium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré město, 110 00 Praha 1, IČ: 49550594, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Zapojení dotace z Ministerstva kultury ČR pro Městskou knihovnu M. Lázně

Platný**Usnesení: RM/453/25**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace z Ministerstva kultury ČR určenou pro Městskou knihovnu Mariánské Lázně na projekt „Nový elektronický katalog (NEK) nejen pro službu DNNT (díla nedostupná na trhu)“.

Příjmy :

4116 34053 209 + 18,0 tis. Kč neinv. dotace pro Městskou knihovnu

Výdaje :

3314 5336 34053 209 560 + 18,0 tis. Kč Městská knihovna – nový elektronický katalog

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Veřejná zakázka - Mobilní bazénový zvedák - plavecký bazén Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/454/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Mobilní bazénový zvedák – plavecký bazén Mariánské Lázně“ společnosti HORIZONT – NARE s.r.o. se sídlem Vodní 342/5, 737 01 Český Těšín IČO 25867555 a schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem a SPRÁVOU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ p.o. se sídlem: Tyršova 621/21a 353 01 Mariánské Lázně, IČO 72559772, v souladu s přiloženou cenovou nabídkou.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Zábor veřejného prostranství – cirkus

Platný

Usnesení: RM/455/25

Rada města schvaluje zábor veřejného prostranství na pozemkové parcele č. 429/4 o výměře cca 400 m² z celkové výměry 3887 m² k. ú. Úšovice, za účelem hostování cirkusu Bob Navarro King za těchto podmínek:

- 1) Provozovatel: Bohumil Navrátil, fyzická osoba podnikající se sídlem Chvalkovická 714/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 47069276.
- 2) Termín: 14. 07. – 20. 07. 2025
- 3) Zábor bude zpoplatněn dle „Obecně závazné vyhlášky města Mariánské Lázně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“ v platném znění.
- 4) Poplatník ohlásí na odbor Životního prostředí termín, ve kterém převezme pozemek do užívání.
- 5) Po skončení záboru předá poplatník pozemek vyčištěný, bez jakéhokoliv odpadu, v předem dohodnutém termínu, odboru Životního prostředí.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „ Heritage Forum Marienbad, odborný doprovodný program 6. zasedání Valné hromady GSTE v Mariánských Lázních“

Platný**Usnesení: RM/456/25**

Rada města schvaluje zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „ Heritage Forum Marienbad, odborný doprovodný program 6. zasedání Valné hromady GSTE v Mariánských Lázních“.

Příjmy :

4116 34001 217 + 250,0 tis. Kč neinv.účelová dotace z MK ČR

Výdaje:

3329 5169 34001 217 + 250,0 tis. Kč Heritage Forum Marienbad, odborný doprovodný program

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu parcel v k. ú. Chotěnov při komunikaci Skláře-Chodová Planá
Platný

Usnesení: RM/457/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu stavební parcely č. 107 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² a pozemkové parcely č. 123/6 orná půda o výměře 1530 m² obě v k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní při komunikaci Skláře – Chodová Planá.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Upgrade řídicího systému - městský bazén Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/458/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Upgrade řídicího systému – městský bazén Mariánské Lázně“ společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o., se sídlem Líbalova 2648/1, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO 07868821 a schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem a SPRÁVOU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ p.o., se sídlem Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 72559772, v souladu s příloženou cenovou nabídkou.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně - II. etapa - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/459/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa“ společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599 a schvaluje uzavření přiložené smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/460/25

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice“, dle přiložené zadávací dokumentace.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek podaných ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice“, a to v následujícím složení:
 - a) Členové komise: Eva Fedosejevová, Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník
 - b) Náhradní členové komise: Ing. Stanislav Pajer, Samuel Zabolotný, Ing. Jarmil Svoboda

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Veřejná zakázka - Městská policie Mariánské Lázně - služební vozidlo - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/461/25

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Městská policie Mariánské Lázně – služební vozidlo“, dle přiložených zadávacích podmínek.
2. Rada města schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek podaných v rámci výběrového řízení s názvem „Městská policie Mariánské Lázně – služební vozidlo“, a to v následujícím složení:
 - a) Ladislav Martínek, Martin Hurajčík, Ladislav Sidorjak
 - b) Samuel Zaboltný, Ing. Petr Řezník, Mgr. Miloslav Pelc

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem Nemocnice, Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/462/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem Nemocnice, Mariánské Lázně“ společnosti RAMADY stavby s.r.o., se sídlem Světova 523/1, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČO 21900515 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Pořádání sportovní akce – Kolonáda 2025 SPINNING

Platný

Usnesení: RM/463/25

Rada města schvaluje využití pozemkové parcely č. 200/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 250 m² z celkové výměry 5446 m² v k. ú. Mariánské Lázně, za účelem uspořádání sportovní akce „Kolonáda 2025 SPINNING“ dne 30. 08. 2025, pořadatel *****, 353 01 Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

- 1) Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečišťování okolních ploch.
- 2) Akce je pořádána za podpory města Mariánské Lázně. Bude osvobozena od poplatku za zábor veřejného prostranství, dle čl.7 Obecně závazné vyhlášky města č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

Název:

Zapojení přijaté dotace na projekt „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice v Mariánských Lázních“

Platný**Usnesení: RM/464/25**

Rada města schvaluje zapojení přijaté dotace týkající se projektu „ Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice v Mariánských Lázních“ :

Příjmy :

4116 149517085 210 586 + 132,83 tis. Kč příjem dotace „ Vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice“

4216 149517519 210 586 + 1 897,50 tis. Kč příjem dotace „ vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice“

Výdaje :

3113 5137 149517085 210 586 + 132,83 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice - DDHM

3113 6121 149517519 210 586 + 307,30 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – stavební práce

3113 6122 149517519 210 586 + 640,83 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – vybavení

3113 6125 149517519 210 586 + 949,37 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – výpočetní technika

3113 6122 210 586 - 1 158,91 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice

3113 5137 149100000 210 586 + 897,07 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – DDHM

3113 5172 149100000 210 586 + 6,63 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – programové vybavení

3113 6121 149100000 210 586 + 171,52 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – stavební práce

3113 6122 149100000 210 586 + 33,73 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – vybavení

3113 6125 149100000 210 586 + 49,96 tis. Kč vybudování učebny přírodopisu ZŠ Úšovice – výpočetní technika

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 19

Název:

Žádost o poskytnutí individuální dotace - Folklórní soubor Marjánec z.s.

Platný**Usnesení: RM/465/25**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města poskytnout neinvestiční dotaci na rok 2025 Folklórnímu souboru Marjánec, z.s., Franze Kafky 826/19, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26668084, ve výši 80 tis. Kč, a to na účast kolumbijského souboru a zasazení 2. lázeňského stromu při akci Mariánský podzim 2025.

- ukládá odboru financí připravit rozpočtové opatření na nejbližší jednání zastupitelstva města.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽEL SE**SCHVÁLENO**

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kastrální program Mariánské Lázně 2025“.

Platný

Usnesení: RM/466/25

Rada města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu ochrany životního prostředí a environmentální výchovy, vzdělávání a osvěty mezi Městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 týkající se dotace na projekt „Kastrální program Mariánské Lázně 2025“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – žadatel Městské divadlo.

Platný

Usnesení: RM/467/25

Rada města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje mezi Městským divadlem Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Třebízského 106/1, 353 01 Mariánské Lázně IČO:19882629, Městem Mariánské Lázně (jako zřizovatelem Městského divadla) a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 týkající se dotace na projekt „Cyklus výstav v galerii Městského divadla v Mariánských Lázních 2025 / Prezentace začínajících výtvarníků“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o výpůjčce-chodník Skláře

Platný

Usnesení: RM/468/25

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce na akci „Chodník Skláře“ s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO: 70947023 dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Výměna PVC podlahové krytiny budovy Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou v Mariánských Lázních - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/469/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Výměna PVC podlahové krytiny budovy Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou v Mariánských Lázních“ společnosti SLEPIČKA s.r.o., se sídlem K Cechu 37, 353 01 Drmoul, IČO: 27998681 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi vybraným dodavatelem a příspěvkovou organizací města Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00575143, dle přiloženého návrhu smlouvy o dílo.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Pověření k zastupování pro zmocnění plnou mocí

Platný

Usnesení: RM/470/25

Rada města schvaluje pověření k zastupování pro zmocnění plnou mocí Mgr. Romana Nováčka, vedoucího odboru sociálních věcí, za Město Mariánské Lázně pro výkon funkce veřejného opatrovníka, veřejného poručníka a opatrovníka pro správu jmění dítěte podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, opatrovníka pro správní řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a opatrovníka pro řízení o uzavření smlouvy o poskytnutí sociální služby podle zák. č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, ve znění ve pozdějších předpisech.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Dokumenty - Jmenování a Platové výměry nově nastupujících ředitelů Základní školy Úšovice M.L. a Základní umělecké školy F. Ch. M.L.

Platný

Usnesení: RM/471/25

Rada města

- 1) Schvaluje dokumenty Jmenování a Platové výměry nově nastupujících ředitelů Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, a Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, dle příloh a
- 2) pověřuje starostu města Martina Hurajčíka k jejich podpisu i k podpisu následných změn platových výměrů.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 26

Název:

Harmonogram pro přípravu návrhu rozpočtu na rok 2026

Platný**Usnesení: RM/472/25**

Rada města bere na vědomí harmonogram pro přípravu návrhu rozpočtu na rok 2026.

Rada města ukládá všem vedoucím odborů MěÚ a ředitelům příspěvkových organizací města řídit se při zpracování návrhu rozpočtu na rok 2026 tímto harmonogramem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 27

Název:

Schválení prodloužení termínu, schválení rozsahu prací dle přepracované PD a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s S.A.O.CH. spol. s r.o. „Rekonstrukce ul. Tomášкова, Šafaříkova“

Platný**Usnesení: RM/473/25**

- 1) Rada města bere na vědomí zprávu o průběhu stavby ul. Tomášкова, Šafaříkova.
- 2) Rada města schvaluje provedení víceprací dle přepracované projektové dokumentace, prodloužení termínu pro provedení díla a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce ul. Tomášкова, Šafaříkova“ se zhotovitelem S.A.O.CH. spol. s r.o., Javorová 832, 348 15 Planá, IČO 26384442.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 28

Název:

Přesun pracoviště městské policie - technologie

Platný**Usnesení: RM/474/25**

Rada města schvaluje uzavření smluvního vztahu se společností ČEZNET s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha-Michle, za účelem přesunu pracoviště Městské policie Mariánské Lázně, dle cenové nabídky v příloze.

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se přesunu pracoviště Městské policie:

Příjmy :

3632 2139 207 + 78,8 tis. Kč pronájem hrobových míst

Výdaje :

5311 5169 208 + 78,8 tis. Kč přesun pracoviště Městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti (kanalizace) – PD

Platný

Usnesení: RM/475/25

Rada města:

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu investiční akce „ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti (kanalizace) – PD“
2. bere na vědomí, že při zpracování projektové dokumentace pro akci „ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti (kanalizace)“ byly zjištěny nové skutečnosti, které vyžadují rozšíření původně zvažovaného rozsahu PD, a že práce tedy není dokončit v původně dohodnutém termínu a v původně dohodnutém rozsahu.
3. schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. S225/25 „ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti (kanalizace) – PD“ se zhotovitelem projektové dokumentace, společností Studio Prokon s.r.o., kterým se mění cena díla a termín dokončení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Prezentace města - LED obrazovky PRAHA

Platný

Usnesení: RM/476/25

Rada města schvaluje:

- udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání letní kampaně na LED obrazovkách v lokalitě „PRAHA“ u společnosti LED MULTIMEDIA s.r.o. U průhonu 1588/11a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 28118642, DIČ: CZ28118642
- uzavření objednávky se společností LED MULTIMEDIA s.r.o. U průhonu 1588/11a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 28118642, DIČ: CZ28118642 na výše uvedené služby v max. výši 260 tis. Kč vč. DPH a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu – komunikační strategie a on-line strategie ML 2025“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31 informativní zpráva

Název:

Informace o stavu projektu – „Parkoviště Luna-Ural“, koordinace s projektem Luna – Revitalizace

Vzato na vědomí

Tisk č. 32 informativní zpráva

Název:

Informace o stavu projektu – „Bytový dům Hlavní 314“

Vzato na vědomí

Tisk č. 33

Název:

Smlouva o nájmu částí pozemků pro umístění parkovacích automatů a pro užívání parkovacích ploch

Platný

Usnesení: RM/477/25

Rada města Mariánské Lázně schvaluje uzavření **Smlouvy o nájmu částí pozemků pro umístění parkovacích automatů a pro užívání parkovacích ploch** mezi Městem Mariánské Lázně a společností PARKING CENTRUM s. r. o., se sídlem Pramenská 653/2, Mariánské Lázně, IČ617 76 068, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na dobu neurčitou

Platný

Usnesení: RM/478/25

- 1) Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na dobu neurčitou. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:
garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
8 x kancelář o celkové výměře 217,99 m²
Účel nájmu: služebna městské policie
- 2) RM v působnosti VH Parking Centrum s.r.o. souhlasí s poskytnutím slevy z nájmu pro rok 2025 ve výši 39 680 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka „Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně“ - výběr dodavatele a odsouhlasení uzavření smlouvy o dílo

Platný

Usnesení: RM/479/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na údržbu veřejné zeleně v části obvodu I.A s názvem „Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně“ vybranému dodavateli Zahradní a parková, spol s r.o, Plzeňská 608/17, 35301 Mariánské Lázně, IČ: 25205978 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 36

Název:

Vlajky města na sloupech – navýšení položky Fondu z pobytu „Vybavení DHM – prezentace města“

Platný**Usnesení: RM/480/25**

Rada města schvaluje zapojení volných/položkově neurčených finančních prostředků Fondu z pobytu na položku rozpočtu takto:

8115	209	+ 72 tis. Kč	čerpání Fondu z pobytu	
2143	5137	216	+ 72 tis.Kč	vybavení DHM – prezentace města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 37

Název:

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. -vyplacení odměny jednatele společnosti

Platný**Usnesení: RM/481/25**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. Mariánské Lázně se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261 schvaluje vyplacení odměny jednatele společnosti, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 38

Název:

Neinvestiční dotace - 1. mezinárodní fotbalový turnaj malých fotbalistů

Platný**Usnesení: RM/482/25**

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace pro ***** , ***** , ***** , na pořádání 1. mezinárodního fotbalového turnaje malých fotbalistů, který se uskuteční dne 11.08.2025 – 15.08.2025 v Mariánských Lázních, ve výši 40.000 Kč.
2. Rada města schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s výše uvedeným subjektem a současně schvaluje související rozpočtové opatření:

6409	5901	209	-40,0 tis. Kč	provozní rezerva
3419	5493	202	+40,0 tis. Kč	individuální dotace – N.Z. Staňková

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 39

Název:

Zapojení dotace na sociálně právní ochranu dětí

Platný**Usnesení: RM/483/25**

Rada města schvaluje zapojení neinvestiční dotace na sociálně právní ochranu dětí na rok 2025 takto :

Příjmy :

4116	13024	204	+	3 965,40	tis. Kč	dotace na sociálně právní ochranu dětí
4116	13024	214	+	474,50	tis. Kč	dotace na sociálně právní ochranu dětí

Financování (zapojení zůstatku dotace z roku 2024) :

8115	209	+	0,03	tis. Kč	vlastní zdroje města
------	-----	---	------	---------	----------------------

Výdaje :

6171	5011	13024	204	205	+	2 963,68	tis. Kč	mzdy
6171	5031	13024	204	205	+	734,99	tis. Kč	sociální zabezpečení
6171	5032	13024	204	205	+	266,73	tis. Kč	zdravotní pojištění
6171	5164	13024	214	205	+	85,53	tis. Kč	pronájem kancelářských prostor
6171	5151	13024	214	205	+	7,00	tis. Kč	vodné, stočné
6171	5152	13024	214	205	+	50,00	tis. Kč	teplo
6171	5154	13024	214	205	+	12,00	tis. Kč	elektrická energie
6171	5137	13024	214	205	+	60,00	tis. Kč	nákup drobného hmotného majetku
6171	5162	13024	214	205	+	15,00	tis. Kč	služby telekomunikací
6171	5169	13024	214	205	+	50,00	tis. Kč	služby
4329	5169	13024	214	205	+	35,00	tis. Kč	supervize, případová konference
4372	5493	13024	214	205	+	20,00	tis. Kč	zajištění neodkladné péče
6171	5167	13024	214	205	+	45,00	tis. Kč	školení a vzdělávání
6171	5139	13024	214	205	+	30,00	tis. Kč	nákup materiálu
6171	5156	13024	214	205	+	45,00	tis. Kč	pohonné hmoty
6171	5173	13024	214	205	+	20,00	tis. Kč	cestovné

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/452/25

Příloha k usnesení č. RM/454/25

Příloha k usnesení č. RM/458/25

Příloha k usnesení č. RM/459/25

Příloha k usnesení č. RM/460/25

Příloha k usnesení č. RM/461/25

Příloha k usnesení č. RM/462/25

Příloha k usnesení č. RM/468/25

Příloha k usnesení č. RM/469/25

Příloha k usnesení č. RM/477/25

Příloha k usnesení č. RM/481/25

V Mariánských Lázních dne 27. 6. 2025
Zapsala: Veronika Drobečková