

Zápis z 92. zasedání rady města

Datum konání: 04. 07. 2025 od 09.00 hod. do 10.40 hod.

Místo konání: Kancelář pana starosty

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 92. RM

Platný

Usnesení: RM/484/25

Rada města schvaluje program jednání 92. RM takto:

1. Program 92. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Zábor veřejného prostranství – lešení na st. p. č. 246/5 v k. ú. Mariánské Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

3. Veřejná zakázka - Portál občana - rozšíření funkčnosti modulů K2, K6 a K7 - výběr dodavatele

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

4. Veřejná zakázka - Městské muzeum – rekonstrukce - Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – nová expozice - zadávací dokumentace

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

5. Veřejná zakázka „Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem nemocnice, Mariánské Lázně“ - vyloučení vybraného dodavatele

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

6. Komise kultury 16.6.2025

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

7. Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 25.6.2025

Předkládá: Jana Roubalová, ZM

8. Fórum Zdravého města 2025

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

9. NP Hlavní třída, č.p. 159 – prodloužení nájemního vztahu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 10. NP Dykova, č.p. 152 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Odměny pro ředitele a ředitelky neškolských příspěvkových organizací**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Pořádání sportovní akce – 23. ročník Karlovarské veterán rallye – lázeňský trojúhelník (Arnika)**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. NP Hlavní třída, č.p. 45 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 14. Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace záměru nákupu 36 ks laviček BETLA**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 16. Zapojení odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 17. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Zahájení lázeňské sezóny 2025“.**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 18. Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Černý most - mimořádná prohlídka**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 21. Zapojení přijaté dotace na projekt „Město Mariánské Lázně - portál občana“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 22. Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Jih - obědy do škol**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 23. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

Název:

Zábor veřejného prostranství – lešení na st. p. č. 246/5 v k. ú. Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/485/25**

Rada města schvaluje zábor části stavební parcely č. 246/5 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 60 m² z celkové výměry 717 m² v k. ú. Mariánské Lázně ve prospěch ***** 150 00 Praha 5 a *****150 00 Praha 5, za těchto podmínek:

- 1) Termín: od 28. 07. 2025 do 19. 10. 2025 (54 dní)
- 2) Účel: umístění lešení v rámci opravy fasády domu na st. p. č. 246/1
- 3) Stavba lešení bude zajištěna ochrannou sítí a bude zajištěn průchod pro pěší.
- 4) Po skončení záboru budou všechny dotčené pozemky (přístupová komunikace, chodníky) uvedeny do původního stavu a předány správci místních komunikací spol. TDS s. r. o. se sídlem U Pily 206, 353 01 Mariánské Lázně.
- 5) Zábor veřejného prostranství ohlásí investor, nejpozději tři dny před zahájením prací, na odbor finanční – oddělení místních poplatků.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Veřejná zakázka - Portál občana - rozšíření funkčnosti modulů K2, K6 a K7 - výběr dodavatele
Platný

Usnesení: RM/486/25

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Portál občana – rozšíření funkčnosti modulů K2, K6, a K7“ společnosti GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo a smlouvy o zabezpečení provozu s vybraným dodavatelem, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Veřejná zakázka - Městské muzeum – rekonstrukce - Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – nová expozice - zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/487/25

1. Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – nová expozice“, dle přiložené zadávací dokumentace.
2. Rada města schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení s názvem „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – nová expozice“, a to v následujícím složení:
 - a) Členové komise: Samuel Zaboltný, Ing. Jaroslav Bartoš, Ing. Petr Řezník, Ing. Jarmil Svoboda, Mgr. Miloslav Pelc
 - b) Náhradní členové komise: Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Ing. Stanislav Pajer, Eva Fedosejevová, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (M. Hurajčík, JUDr. Chadim)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELI SE**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Veřejná zakázka „Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem nemocnice, Mariánské Lázně“ - vyloučení vybraného dodavatele

Platný**Usnesení: RM/488/25**

1. Rada města schvaluje vyloučení vybraného dodavatele – společnost RAMADY stavby s.r.o., se sídlem Světova 523/1, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 21900515, z výběrového řízení na veřejnou zakázku „Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem nemocnice, Mariánské Lázně“, z důvodu neposkytnutí součinnosti při podpisu smlouvy o dílo.
2. Rada města ukládá odboru rozvoje města, investic a dotací, po vyloučení vybraného dodavatele ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem nemocnice, Mariánské Lázně“, postupovat dle § 125 odst. 1 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6 informativní zpráva

Název:

Komise kultury 16.6.2025

Informativní zpráva**VZATO NA VĚDOMÍ**

Tisk č. 7 informativní zpráva

Název:

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 25.6.2025

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 25.6.2025.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 8

Název:

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 25.6.2025

Platný**Usnesení: RM/489/25**

Rada města ukládá panu tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s paní Mgr. Janou Roubalovou ředitelkou Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně zajistit cenovou nabídku na audit bezpečná škola („Prevence kriminality – řešení bezpečnosti při plánování, realizaci a užívání škol a školských zařízení“).

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9 informativní zpráva

Název:

Fórum Zdravého města 2025

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí výsledky Fóra Zdravého města 2025

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 10

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 159 – prodloužení nájemního vztahu

Platný**Usnesení: RM/490/25**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu za uvedených podmínek a Dodatek č. 1 k nebytovému prostoru č. 159/11, v ul. Hlavní třída, č.p. 159, na st.p.č. 99/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: *****

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad
- b) Doba nájmu: 01. 08. 2025 – 31. 07. 2030
- c) Výše nájmu: 494,85Kč/m²/rok, tj. 9.600,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

Název:

NP Dykova, č.p. 152 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/491/25**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 152/101 v ul. Dykova, č.p. 152, na st.p.č. 162, k. ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu úpravy nájemní smlouvy-předmět činnosti současnému nájemci: společnost dioptra optik s.r.o., se sídlem: Vlkova 631/21, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 25992457

Průběh hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Odměny pro ředitele a ředitelky neškolských příspěvkových organizací

Platný

Usnesení: RM/492/25

Rada města schvaluje vyplacení odměn ředitelům a ředitelkám neškolských příspěvkových organizací zřízených Městem Mariánské Lázně, dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Roubalová: nahlásila možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Pořádání sportovní akce – 23. ročník Karlovarské veterán rallye – lázeňský trojúhelník (Arnika)

Platný

Usnesení: RM/493/25

Rada města schvaluje využití části stavební parcely č. 55 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o celkové výměře 11655 m² v k. ú. Mariánské Lázně, za účelem uspořádání sportovní akce „23. ročník Karlovarská veterán rallye – lázeňský trojúhelník“ ve dnech 07. – 10. 08. 2025, pořadatel Veterán car klub Karlovy Vary v AČR, se sídlem Dr. Kocourka 2097, 356 01 Sokolov, IČO: 69968241, za těchto podmínek:

- 1) Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečištění okolních ploch.
- 2) Akce je pořádána za podpory města a spolupřátelství Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 45 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/494/25**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 45/10 v ul. Hlavní třída, č.p. 45, st.p.č. 67/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: Jitka Králová, se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 44617836

Diskuzní příspěvky:*Z. Král: nahlásil možný střet zájmu***Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace záměru nákupu 36 ks laviček BETLA

Platný

Usnesení: RM/495/25

Rada města schvaluje udělení výjimky z Vnitřního předpisu č. 2017-08 a schvaluje objednání „36 ks betonových laviček s dřevěnou posedovou plochou BETLA a půlkruhové lavičky RADIANO“ bez výběrového řízení od fy. STREETPARK s.r.o, Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ: 06077315.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS

Platný

Usnesení: RM/496/25

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, přísp. organizaci:

Příjmy :

4122 209 85026 + 8 466,20 tis. Kč neinv. účelová dotace z rozp. Karl. kraje

Výdaje :

4350 5336 209 85026 + 8 466,20 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – dotace z rozp. Karl. kraje

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Zapojení odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Platný

Usnesení: RM/497/25

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijatých odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pěstební opatření na hodnotných dřevinách :

Příjmy :

1334 201 + 393,95 tis. Kč odvod za odnětí zemědělské půdy

Výdaje :

3745 5169 201 + 393,95 tis. Kč pěstební opatření na hodnotných dřevinách

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Zahájení lázeňské sezóny 2025“.

Platný

Usnesení: RM/498/25

Rada města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje mezi městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 týkající se dotace na projekt „Zahájení lázeňské sezóny 2025“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická

Platný

Usnesení: RM/499/25

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 180/1 o výměře 1 m² ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Lázně, za těchto podmínek:
Nájemce: Jiří Filip, se sídlem Ke Kostelu 732/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 12396761
Účel: umístění reklamního zařízení restaurace Filip

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Černý most - mimořádná prohlídka

Platný

Usnesení: RM/500/25

1/Rada města bere na vědomí zprávu z mimořádné prohlídky technického stavu mostu MK-M-05 přes trať ČD Plzeň – Cheb (Černý most), zpracovanou autorizovanou osobou Ing. Luděkem Oberhofnerem , číslo oprávnění 092/2003.

2/ Rada města ukládá odboru ORID zahájit činnosti spojené s přípravou a zadáním diagnostického průzkumu tělesa mostní konstrukce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč

Platný

Usnesení: RM/501/25

Rada města schvaluje uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč jako odměnu za umístění v soutěži „EZ-Liga“ v rámci společného projektu Karlovarského kraje a společnosti ASEKOL a.s. uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně zastoupeným starostou města panem Martinem Hurajčíkem a Karlovarským krajem, zastoupeným panem Ing. Janem Vrbou, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Zapojení přijaté dotace na projekt „ Město Mariánské Lázně - portál občana“

Platný

Usnesení: RM/502/25

Rada města schvaluje zapojení přijaté dotace týkající se projektu „ Město Mariánské Lázně – portál občana“ :

Příjmy :

4116 149517085 214 499 + 565,46 tis. Kč příjem dotace „ Město Mariánské Lázně – portál občana“

4216 149517519 214 499 + 8 077,93 tis. Kč příjem dotace „ Město Mariánské Lázně - portál občana“

Výdaje :

6171 5168 149517085 214 499 + 565,46 tis. Kč projekt Portál občana

6171 6111 149517519 214 499 + 8 077,93 tis. Kč projekt portál občana

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Jih - obědy do škol

Platný

Usnesení: RM/503/25

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se vrácení části neinvestiční účelové dotace poskytnuté z rozpočtu kraje pro Základní školu Jih na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2024/2025“ :

Příjmy :

3113 2229 144100000 209 331 + 5,99 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

3113 2229 144513021 209 331 + 53,93 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

Výdaje:

6402 5366 144100000 209 331 + 5,99 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih - obědy

6402 5366 144513021 209 331 + 53,93 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

SCULPTURE LINE s.r.o. - žádost o poskytnutí daru

Platný

Usnesení: RM/504/25

1/ Rada města schvaluje poskytnutí daru společnosti SCULPTURE LINE s.r.o. se sídlem Masarykovo nábřeží 250/1, 110 00 Praha, IČO: 05188661 ve výši 48.400, -Kč v souvislosti s realizací uměleckého díla u Rudolfova pramene.

2/ Rada města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

6409 5901 209 - 48,4 tis. Kč provozní rezerva

3745 5213 201 + 48,4 tis. Kč SCULPTURE LINE s.r.o. – dar

3/ Rada města pověřuje Mgr. Janocha přípravou darovací smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (M. Hurajčík, JUDr. Chadim)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELI SE

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zaboltný
1.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/486/25

Příloha k usnesení č. RM/487/25

Příloha k usnesení č. RM/492/25

V Mariánských Lázních dne 04. 07. 2025

Zapsala: Veronika Drobečková