

Zápis z 51. zasedání rady města

Datum konání: 17.01.2012 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Uzavření smluvní dokumentace se společností NAXOS a.s.

Usnesení:

Rada města souhlasí v souladu s usnesením č.ZM/136/11 a usnesením č.RM/519/11 s uzavřením smluvní dokumentace:

1. Smlouva o provedení Výběrového řízení
2. Prováděcí podmínky
3. Dohoda o složení kauce

mezi Městem Mariánské Lázně a společností NAXOS a.s., se sídlem Holečkova 103, Praha 5, IČ: 26445867.

4. Návrh Kupní smlouvy
mezi Městem Mariánské Lázně a budoucím kupujícím dle příloh k usnesení

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Slevy z nájmu NP pro rok 2012

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s poskytováním slev z nájmu nájemcům nebytových prostor pro rok 2012 s výjimkou oprávněných požadavků na slevu z nájmu z důvodu omezení provozu stavby – nebytového prostoru.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Převod členských práv a povinností v BDML

Usnesení:

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, mezi panem Pavlem Samcem a paní Barborou Kadounovou k bytu č.6, v ulici Franze Kafky 825/20, Mariánské Lázně a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s panem Pavlem Samcem.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě VB p.p. 1116/2 k.ú. Úšovice ul. Za Školou

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene práva umístění, provozu a údržby Kabelového rozvodu NN v délce 1 m, vodovodní přípojky v délce 6,5 m a kanalizační přípojky v délce 4,3 m do části pozemkové parcely č. 1116/2 v k.ú. Úšovice – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 8257 m², která je v majetku města, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností JAKA CONSULTING s.r.o., se sídlem: Za Školou 761/19 A, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26384612, DIČ: CZ26384612, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vypracovaným na náklady budoucího oprávněného.
2. Nejpozději do 30ti dnů od kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě požádá budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene.
3. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně s tím, že cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v platné výši.
4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

Účel: Uložení inženýrských sítí pro obytný dům

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Záměr pronájmu části p. p. č. 161/4 k. ú. Úšovice

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 161/4 o výměře 224 m² k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

cena pronájmu: 4,- Kč/m²/rok

účel pronájmu: užívání zahrady

dobu pronájmu: na dobu neurčitou

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Ukončení nájemní smlouvy dohodou - H. Kurc

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením nájemní smlouvy uzavřené dne 31. 10. 2002 mezi městem Mariánské Lázně a Hanušem Kurcem, nar. 21. 01. 1935, trvale bytem U Ploché dráhy 400/6, 353 01 Mariánské Lázně, na pronájem části pozemkové parcely č. 161/4 o výměře 224 m² v k. ú. Úšovice dohodou, a to ke dni 31. 01. 2012.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Zapojení pojistného plnění

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení pojistného plnění na opravy nebytových prostor :

Příjmy :

3421 2322 207 + 25,72 tis. Kč zapojení pojistného plnění
Výdaje :
3613 5171 210 + 25,72 tis. Kč opravy nebytových prostor

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Rozpočtové opatření - teplo nebytové prostory

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrady tepla v nebytovém prostoru :

3612 5169 210 - 33,9 tis. Kč služby- čištění, úklid sněhu, ost. služby
3613 5152 210 + 33,9 tis. Kč teplo NP

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Finanční příspěvek - Český svaz včelařů

Usnesení:

Rada města schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace Českému svazu včelařů, základní organizace Mariánské Lázně, se sídlem Hroznatova 511/16, Mariánské Lázně, na chov včel ve výši 10.000,- Kč.

Rada města schvaluje související rozpočtové opatření:

6171 5229 209 - 10,- tis. Kč dotace ostatním subjektům
3429 5222 209 + 10,- tis. Kč Český svaz včelařů – neinv. dotace

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Finanční příspěvek - ZO ČSOP Kladská

Usnesení:

Rada města schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ZO ČSOP Kladská, se sídlem Goethovo náměstí 11, Mariánské Lázně, na ekologické výukové programy pro žáky a studenty v Mariánských Lázních a okolí a chod ekovýchové knihovny a půjčovny pomůcek ve výši 10.000,- Kč.

Rada města schvaluje související rozpočtové opatření:

6171 5229 209 - 10,- tis. Kč dotace ostatním subjektům

3792 5222 209 + 10,- tis. Kč ZO ČSOP Kladská – neinv. dotace

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Příplatky za vedení ředitelům škol a šk. zařízení

Usnesení:

Rada města schvaluje ředitelům škol a školských zařízení, zřizovaných Městem Mariánské Lázně, úpravu příplatků za vedení, s účinností od 1.1.2012, v souladu s nařízením vlády č. 448/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Zásadami pro poskytování příplatků a odměn, schválených usnesením č. RM/469/11 ze dne 23.8.2011.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Nabídka dodávky elektřiny od.spol. ČEZ Prodej, s.r.o.

Usnesení:

Rada města přijímá Nabídku dodávky elektřiny č. 00254061/2012-13/1 od spol. ČEZ Prodej, s.r.o. na období 1.1.2012 – 31.12.2013 pro město Mariánské Lázně a jím zřízené organizace.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na Zajištění energetických úspor
Městského domu dětí a mládeže

Usnesení:

Rada města Mariánské Lázně souhlasí s přijetím dotace na Zajištění energetických úspor
Městského domu dětí a mládeže akceptační číslo 10066153 dle rozhodnutí o poskytnutí dotace vy
výši 524 309,00 Kč dne 23.12.2011 z Operačního programu Životního prostředí.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Revitalizace brownfields - dodatek k SOD IPM stars

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 589/11 s „IPM stars s.r.o., Ovocný
trh 572/11, Praha 1, IČ 25230557, pro realizaci zakázky „Revitalizace a regenerace bývalých
kasáren Hamrníky – 5. etapa“ dle důvodové zprávy

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Kontrola přípravy a údržby běžeckých tras

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o stavu údržby a následné kontrole běžeckých tratí v roce 2012.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Lokalita Hamrníky - zveřejnění záměru prodeje parcel

Usnesení:

Rada města:

- 1) doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit zveřejnění záměru prodat parcely č. 234/12, 234/21, 234/22, 234/23, 234/24, 234/27, 234/28, 234/29, 234/32, 234/33, 236/3, 1256/1, všechny v k.ú. Úšovice za odhadní cenu.
- 2) pověřuje manažera města předložením časového plánu zástavby zbývajících lokalit Hamrníky radě města ke schválení.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Lanová dráha Koliba - Krakonoš

Usnesení:

Rada města ukládá IDCR zpracovat variantní řešení navýšení přepravní kapacity lanové dráhy Koliba – Krakonoš. Termín: 7.2.2012.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se: