

Zápis z 54. zasedání rady města

Datum konání: 07.02.2012 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Prodloužení nájmu - Hlavní 319

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní třída č.p. 319, na st.p.č. 306, pro současného nájemce Bronislavu Müllerovou, Na Průhonu 719/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 15738566 a to o 5 let, dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Umístění sídla - Fr. Kafky 831

Usnesení:

Rada města souhlasí s umístěním sídla nově vznikající společnosti W.T. CZ s.r.o. v nebytovém prostoru v ul. Franze Kafky 831/9, 353 01, Mariánské Lázně, zast. jednatelem Bc. Monikou Reindlovou, Franze Kafky 817/4, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 73403326 a Markem Štruncem, Podhorská 747/6, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 87016842.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Pronájem Fr. Kafky 833 B2-VI

Usnesení:

1.varianta

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v ul. Franze Kafky č.p. 833 (B2-VI), na st.p.č. 3084, v prvním nadzemním podlaží, o výměře, 78,16 m², v k.ú. Úšovice a obci Mariánské Lázně, s Davidem Kovalem, Kubelíkova 532/20, 353 01, Mariánské Lázně, IČ 70724041, a to za následujících podmínek:

výše nájmu: 50.000,-- Kč/rok

účel užívání: prodejna a servis chladírenské techniky, internetový prodej

dobu nájmu: určitá, pět let

další podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

2. varianta

Rada města nesouhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v ul. Franze Kafky č.p. 833 (B2-VI), na st.p.č. 3084, v prvním nadzemním podlaží, o výměře, 78,16 m², v k.ú. Úšovice a obci Mariánské Lázně, s Davidem Kovalem, Kubelíkova 532/20, 353 01, Mariánské Lázně, IČ 70724041.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Výpověď NS - Hlavní 259 (Luhanová)

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v ul. Hlavní 259 ze dne 04.12.1997 ve znění dodatků (papírnictví) o výměře 98 m² v k.ú. a obci Mariánské Lázně, s Julií Luhanovou, Hlavní 142/54, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 12875562, a to dohodou smluvních stran, dle čl. III, odst. 2, písm. b), smlouvy ke dni 30.04.2012.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Prodloužení nájmu - Chebská 252

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu části nebytového prostoru v ul. Chebská č.p. 252, v k.ú. a obci Mariánské Lázně, pro současného nájemce společnost BYTOV Mariánské Lázně s r.o., Nádražní náměstí 299/8, Mariánské Lázně, IČ: 61168700, zast. jednatelem Ing. Václavem Tomkem, a to o 5 let, dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Rozšíření účelu užívání - NP Hlavní 232

Usnesení:

Rada města souhlasí s rozšířením účelu užívání u nebytového prostoru v ul. Hlavní č.p. 232 jehož současným nájemcem je společnost BUBASTAV s.r.o., Stanoviště 37, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 29090814, DIČ: CZ29090814 pronajatý za účelem provozování prodeje textilu a hodinářství *o kosmetiku, kadeřnictví, manikúru a pedikúru.*

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Uzavření smlouvy o zřízení VB - Klier

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene práva uložení, provozu a údržby plynovodní přípojky do části pozemkové parcely města č. 1147 o výměře 7870 m² v k. ú. Úšovice , mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a Alexandrem Klierem, nar. 12. 06. 1976, trvale bytem Žižkova 547/4, Mariánské Lázně, jako oprávněným.

- 1) Cena věcného břemene ve výši 7.667,- Kč vč. DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena do 30-ti dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 2) Rozsah věcného břemene byl stanoven geometrickým plánem č. 1865-238/2011.
- 3) Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

4) Účel: uložení plynovodní přípojky k RD čp. 226 ul. Na Průhonu, Mariánské Lázně

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Záměr pronájmu části p.p.č. 1014/8 k.ú.Úšovice - deponie Vodohospodářské stavby Teplice

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 1014/8 o výměře 300 m² k. ú. Úšovice předem určenému zájemci společnosti Vodohospodářské stavby společnost s ručením omezeným, Křižíkova 2393, 41501 Teplice, IČ: 402 33 308, DIČ: CZ40233308, za těchto podmínek:

cena pronájmu: 20,- Kč/m²/rok

účel pronájmu: deponie stavebního materiálu v rámci stavby „Dopravní terminál Mariánské Lázně“

dobu pronájmu: na dobu určitou do 01. 03. 2012 – 31. 07. 2012

Další podmínky: po skončení nájmu bude parcela uvedena do původního stavu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Zapojení pojistného plnění

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení pojistného plnění na opravy nebytových prostor:

Příjmy:

3639 2322 207 + 1,97 tis. Kč zapojení pojistného plnění

Výdaje:

3613 5171 210 + 1,97 tis. Kč opravy nebytových prostor

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Přesun položek rozpočtu mezi odbory MěÚ

Usnesení:

Rada města schvaluje přesun položky rozpočtu (příspěvek do Fondu sportu), který vyplývá z organizačních změn a souvisejících změn kompetencí odborů Městského úřadu platných od 1.1.2012 na základě Vnitřního předpisu č.3/2011 – Organizační řád :

3419 5909 209 - 600,0 tis. Kč příspěvek do Fondu sportu

3419 5909 202 + 600,0 tis. Kč příspěvek do Fondu sportu

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Rozpočtové opatření-úhrada nezaplacených faktur fi Bytov s.r.o.

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrady nezaplacených faktur firmě Bytov Mariánské Lázně s.r.o.:

3612 5169 207 -154 ,82 tis. Kč úhrada nezapl. faktur fi Bytov s.r.o.

3612 5191 207 + 154,82 tis. Kč úhrada úroků z prodlení fi Bytov s.r.o.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a kultury

Usnesení:

Rada města:

- 1) bere na vědomí zápis ze 14. jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a kultury ze dne 19.1.2012
- 2) ukládá odboru IDCR objednat u společnosti KIS M.L. s.r.o., Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 25208438 zajištění níže uvedených kulturních akcí v souladu s doporučením KLCRK:

Oslavy osvobození	4.5.2012	53 000,00 Kč vč. DPH
Den vzniku samostatného československého státu	26.10.2012	90 000,00 Kč vč. DPH
- 3) schvaluje využití finančních prostředků z položky „Kulturní akce (FCR)“ ve výši 50 tis. Kč vč. DPH na akci Starostafest 2012 dle doporučení KLCRK

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Lanová dráha- navýšení přepravní kapacity

Usnesení:

- 1) Rada města bere na vědomí zprávu ohledně technické způsobilosti lanové dráhy v Mariánských Lázních a návrh následného řešení navýšení přepravní kapacity.
- 2) Rada města doporučuje Zastupitelstvu města zařadit mezi investiční akce pro rok 2012 „Rekonstrukci objektů a zařízení lanové dráhy v Mariánských Lázních“ spočívající v rekonstrukci horní a dolní stanice, v dodávce a montáži technologie odpojitelné čtyřsedačkové lanovky s případnou možností využití stávajících kabin.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Pronájem stroje na úpravu běžeckých tras

Usnesení:

Varianta č.1: Rada města souhlasí s pronájmem stroje na úpravu běžeckých tras dle přílohy.
Varianta č.2: Rada města nesouhlasí s pronájmem stroje na úpravu běžeckých tras.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

