

Zápis z 55. zasedání rady města

Datum konání: 14.02.2012 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Centrum podpory rodiny KOTEC o.s. - finanční příspěvek

Usnesení:

Rada města souhlasí s poskytnutím neinvestičního příspěvku na podporu činnosti Centra podpory rodiny KOTEC o.s. ve výši 10.000,-Kč.

Rada města souhlasí s rozpočtovým opatřením souvisejícím s výše uvedeným.

4371	5229	- 10.000,-Kč	Poskytování příspěvků na činnost
4329	5222	+10.000,-Kč	Centrum podpory rodiny KOTEC o.s.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Uzavření smlouvy o zřízení VB pro objekt Palladio - Léčebné lázně ML a. s.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene práva uložení, provozu a údržby přípojky minerální vody do městských pozemkových parcel č. 156/1 o celkové výměře 4259 m², č. 188/4 o celkové výměře 1768 m² a č. 188/12 o celkové výměře 13516 m² všechny v k. ú. Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a společností Léčebné lázně Mariánské Lázně, a. s. se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 453 59 113, DIČ: CZ45359113, jako oprávněným.

Rozsah věcného břemene byl stanoven geometrickým plánem č. 1426-2/2012.

Cena věcného břemene vč. DPH ve výši 39.012,- Kč bude oprávněnými uhrazena do 30-ti dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené povinným..

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

Účel: uložení přípojky minerální vody pro LD Palladio v ul. Chopinova, Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Zapojení finančních prostředků z fondu rezerv PO DPS a DSPS M.L.

Usnesení:

Rada města souhlasí se zapojením finanční částky ve výši 484.263,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně k posílení jejího investičního fondu a současně schvaluje použití tohoto fondu na akci „Úprava recepce“.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Revokace usnesení č. 57/12

Usnesení:

Rada města revokuje usnesení č RM/57/12 ze dne 07.02.2012 ve věci umístění sídla nově vznikající společnosti W.T.CZ s.r.o. v nebytovém prostoru v ul. Franze Kafky 831/9, 353 01, Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

BYTOV - prodloužení smlouvy

Usnesení:

1. varianta:

Rada města souhlasí s prodloužením smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu určitou, do 19.09.2015, pro současného nájemce společnost BYTOV Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem Nádražní náměstí 299/8, Mariánské Lázně, IČ: 61168700.

2. varianta:

Rada města souhlasí s prodloužením smlouvy o nájmu nebytových prostor pro současného nájemce společnost BYTOV Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem Nádražní náměstí 299/8, Mariánské Lázně, IČ: 61168700, a to o 5 let, dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Prodej bytů Hlavní 314

Usnesení:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města opětovné zvážení výše kupní ceny nabízené městem za odprodej bytových jednotek v objektu Hlavní č.p. 314, Mariánské Lázně a zohlednění ceny ve vztahu k odbornému technickému posudku, který vypracoval ing. Zátka.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Prodloužení nájmu - Hlavní 142

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní č.p. 142, v k.ú. a obci Mariánské Lázně, pro současného nájemce Alenu Vondrašovou, Zahradní 251, 354

72, Drmoul, IČ: 46824715, a to o 5 let, dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Prominutí kauce - Hlavní 277

Usnesení:

1) Rada města souhlasí s prominutím 3 měsíční kauce za pronájem nebytového prostoru v ul. Hlavní č.p. 277 pro společnost R.S.T. Strojmontážkomplekt Marienbad s.r.o., Masarykova 702, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 27986985, DIČ: CZ27986985, zast.jednatel: Rade Stojmanovik

2) Rada města nesouhlasí s prominutím 3 měsíční kauce za pronájem nebytového prostoru v ul. Hlavní č.p. 277 pro společnost R.S.T. Strojmontážkomplekt Marienbad s.r.o., Masarykova 702, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 27986985, DIČ: CZ27986985, zast.jednatel: Rade Stojmanovik.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Dod. č. 23 k pojistné smlouvě - majetek

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 23 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045 ze dne 1.11.2003, uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, Templová 747, 110 01 Praha 1, IČ: 47116617, týkající se pojištění majetku s účinností od 18.01.2012.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Dod. č. 1 k pojistné smlouvě - odpovědnost

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-16131-19 ze dne 29.07.2011, uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956, týkající se pojištění odpovědnosti s účinností 01.02.2012.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Přezkoumání hospodaření města pro rok 2012

Usnesení:

Rada města ukládá odboru FAM zajistit přezkoumání hospodaření města v roce 2012 Krajským úřadem v Karlových Varech.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Revitalizace brownfields - dodatek k SOD IPM stars

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 589/11 s „IPM stars s.r.o., Ovocný trh 572/11, Praha 1, IČ 25230557, pro realizaci zakázky „Revitalizace a regenerace bývalých kasáren Hamrníky – 5. etapa“ dle důvodové zprávy

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Vyhláška výběrového řízení - Naxos.a.s.

Usnesení:

Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení prostřednictvím společnosti Naxos a.s., Holečkova 103, Praha 5, IČ: 26445867 na prodej objektu LIL, Anglická ulice dle Vyhlášky VŘ/02/2012 , která je přílohou k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Zapojení dotace na sociálně právní ochranu dětí

Usnesení:

Rada města schvaluje zapojení neinvestiční dotace na sociálně právní ochranu dětí na I.Q. 2012 .
Příjmy :

4111 98216 204	+ 363,1 tis. Kč	dotace na sociálně právní ochranu dětí
----------------	-----------------	--

Výdaje:

6171 5011 98216 204 205	+ 204,5	tis. Kč	mzdy
6171 5031 98216 204 205	+ 51,2	tis. Kč	sociální zabezpečení
6171 5032 98216 204 205	+ 18,4	tis. Kč	zdravotní pojištění
6171 5139 98216 204 205	+ 20,0	tis. Kč	nákup materiálu
6171 5167 98216 204 205	+ 8,0	tis. Kč	školení a vzdělávání
6171 5169 98216 204 205	+ 25,0	tis. Kč	ostatní služby
6171 5171 98216 204 205	+ 10,0	tis. Kč	opravy a údržba
6171 5173 98216 204 205	+ 6,0	tis. Kč	cestovné
6171 5156 98216 204 205	+ 20,0	tis. Kč	pohonné hmoty

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15**Název:**

Rekonstrukce objektů a zařízení lanové dráhy v Mariánských Lázních

Usnesení:

1/Rada města doporučuje Zastupitelstvu města zařadit mezi investiční akce pro rok 2012 akci "Rekonstrukce objektů a zařízení lanové dráhy v Mariánských Lázních" spočívající v rekonstrukci horní a dolní stanice, v dodávce a montáži technologie odpojitelné čtyřsedačkové lanovky s případnou možností využití stávajících kabin.

2/ Vedení města předloží na jednání Zastupitelstva města návrh způsobu financování výše uvedené investiční akce.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16**Název:**

Novela Zásad k pronájmu NP

Usnesení:

Rada města schvaluje Zásady k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města, dle přílohy k usnesení.

Varianta 1:

Bez povinnosti složení kaucí

Varianta 2:

S povinností složení kaucí ve výši 3 měsíčních nájmů

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Kulturní akce 2012

Usnesení:

Rada města:

- bere na vědomí návrh kulturních akcí vč. kalkulací na jejich financování z položky rozpočtu „Kulturní akce (FCR)“ v roce 2012, dle doporučení Komise lázeňství, cestovního ruchu a kultury
- ukládá odboru IDCR objednat u společnosti KIS M.L. s.r.o., Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 25208438 zajištění níže uvedených kulturních akcí v souladu s doporučením KLCRK:

Oslavy osvobození	4.5.2012	53 000,00 Kč vč. DPH
Den vzniku samostatného československého státu	26.10.2012	90 000,00 Kč vč. DPH

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Revitalizace brownfields – výstavba sítí a příprava pozemků Bč1-2

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o přípravě pozemků bč.1 a bč.2 k prodeji.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se: