

Zápis z 121. jednání Rady města

Datum konání: 7.7.2026 od 8:00 do 9:40 hodin

Místo konání: Kancelář starosty městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: Martin Hurajčík, Mgr. Miloslav Pelc, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová,

Omluveni: Mgr. Luboš Borka, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček

1

Název:

Program 121. RM

USNESENÍ RM/1307/26

Rada města

schvaluje

program jednání 121. RM takto:

1. Program 121. RM,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

2. Zapojení dotace na sociální práci,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

3. Nemocnice Mariánské Lázně - parkoviště - rozpočtové opatření,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

4. Řešení bezbariérovosti a modernizace učeben ZŠ Jih - změna rozpisu rozpočtu,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

5. Učebna jazyků a multimediální učebna ZŠ Úšovice - změna rozpisu rozpočtu,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

6. Informace o splátkových kalendářích,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

7. Navýšení finančních prostředků pro potřeby Městské policie - rozpočtové opatření,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

8. Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na " Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí 2026",

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

9. Stanovení podmínek pro umístování reklamních a propagačních sdělení na sloupech veřejného osvětlení,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

10. Obnova konstrukce Černého mostu, Mariánské Lázně.,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

11. Městské muzeum – rekonstrukce objektu,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

12. Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie, Mariánské Lázně – dodatek č. 1,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

13. ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

14. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt

„Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL – fáze 2“,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

15. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Klimatické lázně Mariánské Lázně – doplnění funkčních rehabilitačních prvků“,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
16. Potravinová banka Karlovarského kraje, z. s. - Memorandum o spolupráci do 31.12.2028,
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní
17. Jednání Komise sociální a zdravotní 24.6.2026,
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní
18. Dodatek č. 11 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu movitých věcí - spol. Lázeňské lesy s.r.o.,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
19. Pronájem nebytového prostoru č. 234/10, ul. Hlavní třída, č.p. 234, Mariánské Lázně,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
20. ČEZ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení na pozemku č. 142/27 k.ú. Mariánské Lázně, IV-12-0026691,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
21. Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 149/5 v domě č.p. 149, ul. Karlovarská, na stav. parc. č. 173, katastrální území a obec Mariánské Lázně,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
22. ČEZ Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN- Úšovice (IV-12-0026479),
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
23. Záměr prodeje části pozemkové parcely 974/1 k. ú. Úšovice,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
24. Záměr prodeje části pozemkové parcely 237/1 k. ú. Úšovice,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
25. Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 72/1 k. ú. Mariánské Lázně,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
26. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn) p.p.č. 234/1, 237/1 v k.ú. Úšovice,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
27. Změna účelu a termínu konání schválené sportovní akce - Jezdecký klub Mariánské Lázně, z.s.,
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta
28. Posílení a použití fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, p.o. - opravy topného systému,
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta
29. Posílení a použití fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, p.o. - oprava nefunkčního kamerového systému,
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta
30. Prodloužení školní docházky v Základní škole Vítězství Mar. Lázně,
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta
31. Schválení smluv o dílo na organizační zajištění propagace památky Great Spa Towns of Europe při ZLS 2026,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
32. "Bytový komplex Třešňovka" – výběr dodavatele BOZP a Technického dozoru stavebníka,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
33. Rekonstrukce sportovní haly v ul. Tyršova - změna rozpisu rozpočtu,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
34. Výjimka z vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky pro společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. na pořízení 3 kusů nových parkovacích automatů pro potřeby správy parkovacího systému města (lokality Nové Lázně a Butterfly),
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
35. S Central - Hotel Sun – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
36. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

2

Název:**Zapojení dotace na sociální práci****USNESENÍ RM/1308/26**

Rada města

schvaluje

zapojení neinvestiční dotace na výkon sociální práce pro rok 2026 :

Příjmy :

4116 13015 204 + 743,73 tis. Kč dotace na sociální práci

4116 13015 214 + 31,0 tis. Kč dotace na sociální práci

Výdaje :

6171 5011 13015 204 205 + 555,85 tis. Kč mzdy

6171 5031 13015 204 205 + 137,85 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5032 13015 204 205 + 50,03 tis. Kč zdravotní pojištění

6171 5137 13015 214 205 + 26,0 tis. Kč drobný hmotný dlouhodobý majetek

6171 5139 13015 214 205 + 5,0 tis. Kč nákup materiálu

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5**bylo SCHVÁLENO**

3

Název:**Nemocnice Mariánské Lázně - parkoviště - rozpočtové opatření****USNESENÍ RM/1309/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se akce „Nemocnice Mariánské Lázně - parkoviště “ :

3639 5169 210 - 8,3 tis. Kč demolice Pilnice

2219 6121 210 594 + 8,3 tis. Kč Nemocnice ML - parkoviště

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

4

Název:**Řešení bezbariérovosti a modernizace učeben ZŠ Jih - změna rozpisu rozpočtu****USNESENÍ RM/1310/26**

Rada města

schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu týkající se investiční akce „Řešení bezbariérovosti a modernizace učeben ZŠ Jih“ :

3412 6121 210 596 -1 900,0 tis. Kč nové městské sportovní haly

3113 6121 210 140100000 509 +1 350,0 tis. Kč řešení bezbariér. a modernizace učeben
ZŠ Jih3113 6122 210 140100000509 + 550,0 tis. Kč řešení bezbariér. a modernizace učeben
ZŠ Jih**Průběh hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

5

Název:**Učebna jazyků a multimediální učebna ZŠ Úšovice - změna rozpisu rozpočtu****USNESENÍ RM/1311/26**

Rada města

schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu týkající se investiční akce „Učebna jazyků a multimediální učebna ZŠ Úšovice“ :

3412 6121 210 596 -3 600,0 tis. Kč nové městské sportovní haly

3113 6121 140100000 210 550 +3 600,0 tis. Kč učebna jazyků a multimediální učebna
ZŠ Úšovice

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

6

Název:**Informace o splátkových kalendářích****USNESENÍ RM/1312/26**

Rada města

bere na vědomí

informace o splátkových kalendářích uzavřených se společností MAPENIKO s.r.o., IČO: 194 96 702.

ukládá

Finančnímu odboru sjednat se společností MAPENIKO s.r.o., IČO: 194 96 702 jeden souhrnný splátkový kalendář v délce 18 měsíců.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

7

Název:**Navýšení finančních prostředků pro potřeby Městské policie - rozpočtové opatření****USNESENÍ RM/1313/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se navýšení finančních prostředků pro potřeby Městské policie :

Příjmy :

3522 3202 209 + 150,0 tis. Kč příjmy z prodeje majetkových podílů – Nemocnice ML

6171 2329 209 + 70,0 tis. Kč ostatní nedaňové příjmy

Výdaje :

5311 5169 208 + 14,0 tis. Kč ostatní služby

5311 5134 208 + 100,0 tis. Kč prádlo, oděv a obuv

5311 5167 208 + 106,0 tis. Kč služby školení a vzdělávání

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

8

Název:**Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na " Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí 2026 "****USNESENÍ RM/1314/26**

Rada města

schvaluje

zapojení přijaté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí 2026 “ :

Příjmy :

4122 202 2026600055014 + 1 200,0 tis. Kč dotace KK na „Zajištění zákl. vzděl. ukrajinských dětí 2026“

Výdaje :

5213 5164 202 2026600055014	+	527,23 tis. Kč	nájemné
5213 5169 202 2026600055014	+	354,77 tis. Kč	provozní náklady – služby
5213 5154 202 2026600055014	+	90,00 tis. Kč	elektrická energie
5213 5153 202 2026600055014	+	210,00 tis. Kč	plyn
5213 5151 202 2026600055014	+	18,00 tis. Kč	vodné, stočné

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

Název:

Stanovení podmínek pro umístování reklamních a propagačních sdělení na sloupech veřejného osvětlení

USNESENÍ RM/1315/26

Rada města

schvaluje

zákaz umístování reklamních a propagačních sdělení na sloupech veřejného osvětlení ve vlastnictví města Mariánské Lázně a ukládá jednatele společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., se sídlem U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261, předložit návrh pravidel pro postup při zjištění a odstraňování reklamních a propagačních sdělení umístěných v rozporu s tímto usnesením.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Obnova konstrukce Černého mostu, Mariánské Lázně.

USNESENÍ RM/1316/26

Rada města

schvaluje

variantu obnovy mostu – kompletní výměna mostu (nová konstrukce) dle Expertního posudku vypracovaný ČVUT Praha.

ukládá

odboru rozvoje města, investic a dotací zpracování, přípravu a realizaci výběrového řízení na zhotovitele projekčních prací na obnovu konstrukce mostu (varianta celkové výměny mostu) Černého mostu v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:**Městské muzeum – rekonstrukce objektu**

Rada města

bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu investiční akce „Městské muzeum – rekonstrukce objektu“ a o přerušení provádění díla zhotovitelem stavby.

Projednáno**Název:****Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie, Mariánské Lázně – dodatek č. 1****USNESENÍ RM/1317/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, kterým se prodlužuje termín dokončení, z 60 na 97 kalendářních dnů od uzavření smlouvy a zároveň se snižuje cena o 3 173,10 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO****Název:****ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti****USNESENÍ RM/1318/26**

Rada města

bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu investiční akce „ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti“.

schvaluje

realizaci investiční akce „ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti“ po etapách v následujících letech.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

14

Název:**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL – fáze 2“****USNESENÍ RM/1319/26**

Rada města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL – fáze 2“ mezi městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

15

Název:**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Klimatické lázně Mariánské Lázně – doplnění funkčních rehabilitačních prvků“****USNESENÍ RM/1320/26**

Rada města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Klimatické lázně Mariánské Lázně – doplnění funkčních rehabilitačních prvků“ mezi městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

16

Název:**Potravinová banka Karlovarského kraje, z. s. - Memorandum o spolupráci do 31.12.2028****USNESENÍ RM/1321/26**

Rada města

schvaluje

text Memoranda o spolupráci s Potravinovou bankou Karlovarského kraje, z. s. IČO: 041 21 538, se sídlem: Lázeňská 175, 356 01 Královské Poříčí.

doporučení zastupitelstvu města uzavřít Memorandum o spolupráci s Potravinovou bankou Karlovarského kraje, z. s. IČO: 041 21 538, se sídlem: Lázeňská 175, 356 01 Královské Poříčí.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

17

Název:**Jednání Komise sociální a zdravotní 24.6.2026**

Rada města

obdržela informativní zprávu

z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 24.6.2026.

Projednáno

Název:

Dodatek č. 11 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu movitých věcí - spol. Lázeňské lesy s.r.o.

USNESENÍ RM/1322/26

Rada města

schvaluje

uzavření Dodatku č. 11 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu věcí movitých uzavřené dne 22. 03. 2018, ve znění pozdějších dodatků, mezi městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a společností Lázeňské lesy, spol. s r.o. se sídlem Ke Kostelu 43/20, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 648 31 086 jako nájemcem, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Pronájem nebytového prostoru č. 234/10, ul. Hlavní třída, č.p. 234, Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/1323/26

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 234/10, v ul. Hlavní třída, č.p. 234, na st.p.č. 245/2, k.ú. a obec Mariánské Lázně se společností: ANDREEV GLOBAL s.r.o., se sídlem: Plovární 478/1, 301 00, Plzeň-Jižní Předměstí, IČO: 09562681

a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 2.500,00Kč/m2/rok, tj. 130.000,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: prodej zboží ruční výroby z vlny a doplňky, rozšířené o prodej sortimentu Bulharské kosmetiky – Bulharská růže
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

20

Název:**ČEZ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení na pozemku č. 142/27 k.ú. Mariánské Lázně, IV-12-0026691****USNESENÍ RM/1324/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do kabelové skříně SS200, které se nachází na části pozemkové parcely č. 142/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14955 m², v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako oprávněným, zastoupenou na základě plné moci ze dne 12. 02. 2025, evid. č. PM - 120/2025 spol. Senergos, a.s., Družstevní 13a, 664 49, Ostopovice, IČO: 26915413, DIČ: CZ26915413, zastoupena na základě zmocnění ze dne 20. 04. 2022 Mgr. Jirím Froňkem.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 180 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2026/24452 ze dne 26. 06. 2026, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „M. Lázně CH, st.p. 289, kNN“, IV-12-0026691

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

21

Název:**Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 149/5 v domě č.p. 149, ul. Karlovarská, na stav. parc. č. 173, katastrální území a obec Mariánské Lázně****USNESENÍ RM/1325/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 149/5 v domě č.p. 149, ul. Karlovarská, na stavební parcele č. 173, katastrální území a obec Mariánské Lázně, s MUDr. Milena Guteša Bužek, nar. 21. 07. 1971, trv. bytem Donín č.p. 28, 440 01 Toužetín, na dobu určitou s účinností od 01. 09. 2026 do 31. 08. 2027.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

22

Název:**ČEZ Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN- Úšovice (IV-12-0026479)****USNESENÍ RM/1326/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby distribučního kabelového vedení NN umístěného na poz. parc. č. 1971 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1014 m² v k. ú. Úšovice a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle B, vložka 2145, jako budoucím oprávněným, zastoupeným na základě plné moci ze dne 12. 02. 2025 evidenční č. PM-120/2025 společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 13a, 664 49 Ostopovice, IČ: 26915413, DIČ: CZ26915413, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5763, zastoupené na základě plné moci ze dne 20. 04. 2022 zmocněncem panem Mgr. Jiřím Froňkem za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 180 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2026/21989 ze dne 09. 06. 2026, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „M. Lázně CH, Úšovice, p. p. č. 1046_1, kNN“, číslo stavby: IV-12-0026479.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

23

Název:

Záměr prodeje části pozemkové parcely 974/1 k. ú. Úšovice

USNESENÍ RM/1327/26

Rada města

schvaluje

nezveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 974/1 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 300 m² z celkové výměry 24 375 m² k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Mgr. Pelc)

bylo SCHVÁLENO

Název:

Záměr prodeje části pozemkové parcely 237/1 k. ú. Úšovice

USNESENÍ RM/1328/26

Rada města

schvaluje

nezveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 237/1 trvalý travní porost o výměře cca 190 m² z celkové výměry 7 045 m² k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Mgr. Pelc)

bylo SCHVÁLENO

Název:

Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 72/1 k. ú. Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/1329/26

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 72/1 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 80 m² z celkové výměry 5 850 m² k. ú. Mariánské Lázně.

Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

Předem určený zájemce:

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s., se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 45359113.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn) p.p.č. 234/1, 237/1 v k.ú. Úšovice

USNESENÍ RM/1330/26

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene práva strpění umístění, zřízení a provozování inženýrských sítí: NTL přípojka plynu, vodovodní a kanalizační přípojka do částí pozemkových parcel č. 234/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 7481 m² a č. 237/1 trvalý travní porost o celkové výměře 7045 m², obě v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a Hanou Holubovou, nar. 13. 02. 1968, bytem Dyleňská 698/3, 353 01 Mariánské Lázně, jako budoucí oprávněnou za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
2. Nejpozději do 90 dnů od kolaudačního souhlasu k této stavbě požádá budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene.
3. Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
4. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
5. Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
6. Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. MUML/2026/17572 ze dne 11. 05. 2026, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

Účel: V rámci stavby „Novostavba RD – Mariánské Lázně, k.ú. Úšovice, p.p.č. 234/46“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Změna účelu a termínu konání schválené sportovní akce - Jezdecký klub Mariánské Lázně, z.s.

USNESENÍ RM/1331/26

Rada města

schvaluje

1. změnu účelu a termínu konání sportovní akce: Prvomájové skokové závody, kterou pořádá Jezdecký klub Mariánské Lázně, z.s., IČ:22843426, z původního účelu Prvomájové skokové závody a z původního termínu od 01.05.2026 do 01.05.2026 na nový účel HOBBY Svatováclavská cena Mariánských Lázní a na nový termín od 27.09.2026 do 27.09.2026.

2. vypracování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně a výše uvedeným subjektem, z důvodu změny účelu a termínu konání sportovní akce.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Posílení a použití fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, p.o. - opravy topného systému

USNESENÍ RM/1332/26

Rada města

schvaluje

1. posílení fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47720654, o částku 17.000 Kč z rezervního fondu této organizace,

2. použití finančních prostředků z fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654 v částce do 17.000 Kč na opravy topného systému v knihovně.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Posílení a použití fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, p.o. - oprava nefunkčního kamerového systému

USNESENÍ RM/1333/26

Rada města

schvaluje

1. posílení fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47720654, o částku 39.000 Kč z rezervního fondu této organizace,
2. použití finančních prostředků z fondu investic Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654 v částce do 39.000 Kč na opravu nefunkčního kamerového systému.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Prodloužení školní docházky v Základní škole Vítězství Mar. Lázně

USNESENÍ RM/1334/26

Rada města

souhlasí

podle ustanovení § 55 odst. 2 školského zákona č. 561/2004 Sb. s prodloužením školní docházky od školního roku 2026/2027 žáka Jana Miloty v Základní škole Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Schválení smluv o dílo na organizační zajištění propagace památky Great Spa Towns of Europe při ZLS 2026

USNESENÍ RM/1335/26

Rada města

schvaluje

1.uzavření smlouvy o dílo s Patrikem Faškem, jejímž předmětem byla organizační výpomoc při akci Zahájení lázeňské sezóny 2026 – Propagace památky Great Spa Towns of Europe (GSTe) ve dnech 8.–9. května 2026, za odměnu ve výši 200 Kč za hodinu, s předpokládaným rozsahem 15 hodin a maximální odměnou 3 000 Kč, dle předloženého návrhu smlouvy;

2.uzavření smlouvy o dílo s Danielem Milfaitem, jejímž předmětem byla organizační výpomoc při akci Zahájení lázeňské sezóny 2026 – Propagace památky Great Spa Towns of Europe (GSTe) ve dnech 8.–9. května 2026, za odměnu ve výši 200 Kč za hodinu, s předpokládaným rozsahem 30 hodin a maximální odměnou 6 000 Kč, dle předloženého návrhu smlouvy.

pověřuje

starostu města podpisem uvedených smluv o dílo.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

"Bytový komplex Třešňovka" – výběr dodavatele BOZP a Technického dozoru stavebníka

USNESENÍ RM/1336/26

Rada města

schvaluje

výsledek výběrového řízení na dodavatele BOZP u investiční akce „Bytový komplex Třešňovka“.

schvaluje

výsledek výběrového řízení na dodavatele technického dozoru investora na stavbě „Komplex bytových domů Třešňovka“.

pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi stavby „Komplex bytových domů Třešňovka“ mezi Městem Mariánské Lázně

a spol. BAUING KV s. r. o., se sídlem V Březinkách 185, 360 01 Otovice, IČO 294 14 075, DIČ: CZ29114075.

pověřuje

starostu města podpisem Příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru investora na stavbě „Komplex bytových domů Třešňovka“

mezi městem Mariánské Lázně a Radkem Ježkem, fyzická osoba podnikající se sídlem Dušínova 1317/1, 323 00 Plzeň, IČO: 048 13 651, DIČ: CZ8310302253.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

33

Název:**Rekonstrukce sportovní haly v ul. Tyršova - změna rozpisu rozpočtu****USNESENÍ RM/1337/26**

Rada města

schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu týkající se investiční akce „Rekonstrukce sportovní haly v ul. Tyršova“ :

3412 6121 210 596 -1 400,0 tis. Kč nové městské sportovní haly

3412 6121 210 657 +1 400,0 tis. Kč rekonstrukce sportovní hal v ul. Tyršova

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

34

Název:**Výjimka z vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky pro společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. na pořízení 3 kusů nových parkovacích automatů pro potřeby správy parkovacího systému města (lokality Nové Lázně a Butterfly)****USNESENÍ RM/1338/26**

Rada města

schvaluje

udělení výjimky z vnitřního předpisu č. 2017-08 Veřejné zakázky pro městskou společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně za účelem uzavření kupní smlouvy se společností WSA doprava a parkování s.r.o., IČ 27913309, se sídlem Na Plachotě 156, 250 73 Radonice na zakázku „Dodávka parkovacích automatů TicketLine® PSA-7 s funkcí zadávání RZ“ v počtu 3 kusů (specifikace: LCD displej a alfanumerická klávesnice) za celkovou cenu 498 240,- Kč bez DPH (602 870,40 Kč vč. DPH) dle cenové nabídky ze dne 29. 6. 2026.

ukládá

jednateli společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. zajistit uzavření příslušné kupní smlouvy a její následné zveřejnění v registru smluv.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**bylo SCHVÁLENO**

35

Název:**S Central - Hotel Sun – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky****USNESENÍ RM/1339/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa se společností S Central, s.r.o., Hlavní třída 319/96, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 21026793, k umístění předzahrádky na pozemkové p.p.č. 167/3 ul. Vrchlického a 187/1 ul. Masarykova v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou Kavárny hotelu Sun, která se nachází v prostorách Hotelu Sun č.p. 30/3 v ul. Vrchlického, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Z. Král)**bylo SCHVÁLENO**

Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2. místostarosta

Přílohy zápisu:*Prezenční listina**Soupis usnesení**Příloha k usnesení č. RM/1322/26**Příloha k usnesení č. RM/1335/26**V Mariánských Lázních dne 7.7.2026**Zapsala: Monika Jadlovská*